

**Приложение 3 к документации о закупке**

**Договор  
на выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонтно-  
восстановительных работ систем охранной сигнализации, установленных на  
объектах МРФ «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и  
Ленинградской области**

**№ \_\_\_\_\_**

**г. Санкт-Петербург**

## ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
  2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
  3. ОБЩАЯ ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ
  4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ
  5. СДАЧА-ПРИЕМКА
  6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА
  7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ
  8. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА
  9. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ
  10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА
  11. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ
    - 11.1. Общие условия исполнения договора;
    - 11.2. Общие условия расчета по договору;
    - 11.3. Техническое задание;
    - 11.4. Наименование и адреса объектов
      - 11.4.1. Перечень объектов и количество оборудования систем охранной сигнализации, периметровой охранно-тревожной сигнализации, установленного на объектах Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г.Санкт-Петербурге, Ленинградской области, и оборудования Бюро пропусков, установленного на объекте: г.Санкт-Петербург, Синопская наб., д.14 лит. А, для выполнения работ по техническому обслуживанию систем ТСО;
      - 11.4.2. Перечень объектов и систем охранной сигнализации, установленных на объектах МРФ «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге, Ленинградской области, для выполнения ремонтно-восстановительных работ систем охранной сигнализации;
    - 11.5. Стоимость работ по техническому обслуживанию систем ОС, ПОТС, установленных на объектах Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области, и оборудования Бюро пропусков, установленного на объекте: г.Санкт-Петербург, Синопская наб., д.14 лит. А, для выполнения работ по техническому обслуживанию систем;
  - 11.6. Форма Журнала проведения технического обслуживания технических систем охраны на объекте;
  - 11.7. Форма Акта технической оснащенности ТСО на объектах;
  - 11.8. Форма Бланка Заявки на обследование/ремонт системы технических средств охраны;
  - 11.9. Форма Заказа;
  - 11.10. Состав исполнительной документации.
12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Публичное акционерное общество «Ростелеком» («ПАО «Ростелеком»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили договор (далее – «Договор») о нижеследующем.

### **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

Нижеуказанные определения, написанные с заглавной буквы, используются в Договоре в значениях, установленных настоящим разделом:

**«Ведомость ресурсов»** - документ, подтверждающий стоимость Оборудования и Материалов, отсутствующих в сметно-нормативных базах и приобретенных Подрядчиком в целях исполнения соответствующего Заказа к Договору. Прилагается к акту выполненных работ по форме КС-2 в текущем уровне цен.

**«Заказ»** - задание на выполнение Работ, согласованное Сторонами в порядке, предусмотренном Договором. Типовая форма Заказа согласована Сторонами в Приложении № 9 к Договору.

**«Исполнительная документация»** - совокупность документов, отражающих ход производства Работ и техническое состояние ТСО/Объекта. Перечень документов содержится в Приложения № 10 к Договору.

**«Материалы»** - любые материальные ресурсы (строительные и монтажные материалы, кабель, изделия, средства для монтажа и пр.), которые необходимы для выполнения Работ. Материалы предоставляются Подрядчиком на условиях, определенных в Договоре. Материалы должны соответствовать требованиям действующих нормативно-правовых актов и сопровождаться всей необходимой документацией (сертификатами соответствия, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество, эксплуатационные характеристики и т.д.).

**«Нормативно – правовые акты»** – комплекс норм, правил, положений, требований, обязательных для исполнения при выполнении работ по строительству, реконструкции, при выполнении капитального ремонта и ремонта зданий и сооружений, включающих нормативные акты, технические условия и правила для указанных видов работ, технические регламенты, стандарты, своды правил, строительные нормы и правила, территориальные строительные нормы и другие федеральные и региональные нормативные документы, действующие в Российской Федерации в период исполнения Договора, имеющие обязательный и, по согласованию с Заказчиком, рекомендательный характер.

**«Объект»** - означает здание или сооружение ПАО «Ростелеком», в отношении которого выполняются Работы. Перечень Объектов согласован Сторонами в Приложении № 4 к Договору.

**«Оборудование»** - оборудование, предусмотренное Техническим заданием/Рабочим проектом, которое необходимо для оснащения Объекта СПЗ.

**«Площадка»** - территория, на которой находится Объект. Адреса Площадок указаны в Приложении № 4 к Договору.

**«Пуско-наладочные работы» или «ПНР»** - работы по вводу Оборудования в эксплуатацию, включающий подготовительные работы, проверку технического состояния Оборудования с доведением его параметров до норм, установленных нормативными документами, автономную наладку Оборудования, корректировку параметров и настройку Оборудования, согласование входных и выходных параметров и характеристик отдельных устройств в составе Оборудования, обеспечение в Оборудовании параметров и режимов, предусмотренных Рабочим проектом, проведение индивидуальных и комплексных испытаний.

**«Работы»** - все ремонтно-восстановительные работы технических средств охраны, включая обеспечение Работ Материалами и Оборудованием, ПНР, подлежащие выполнению Подрядчиком, в соответствии с конкретным Заказом и условиями Договора и работы по техническому обслуживанию систем охранной сигнализации систем охранной сигнализации на базе ПАК «Орион», «Орион ПРО», TSS-2000, периметровой охранно-тревожной сигнализации на базе ПАК «Орион 7.6», оборудовании НПФ «Болид» и НПП «СКИЗЭЛ», оборудования Бюро пропусков на объекте: г.Санкт-Петербург, Синопская наб., д.14 лит. А.

**«Скрытые работы»** - отдельные виды Работ, которые недоступны для визуальной оценки приемочными комиссиями при сдаче Объекта в эксплуатацию и скрываемые последующими работами и конструкциями. Качество и точность этих работ невозможно или очень затруднительно определить после выполнения последующих Работ.

**«Технические средства охраны» или «ТСО»** - это комплекс взаимосвязанного оборудования, предназначенного для обеспечения мер безопасности и контроля на объекте, расположенного на Площадке (системы ОС, ПОТС, оборудование Бюро пропусков)

**«Система охранной сигнализации (ОС)»** – система безопасности, предназначенная для обнаружения появления нарушителя на охраняемом объекте и подачи извещения о тревоге для принятия мер по задержанию нарушителя на базе ПАК «Орион», «Орион ПРО», TSS-2000 и оборудовании НПФ «Болид».

**«Периметровая охранно-тревожная сигнализация (ПОТС)»** – система безопасности, предназначенная для обнаружения появления нарушителя на территории охраняемого объекта и подачи извещения о тревоге для принятия мер по задержанию нарушителя, реализованная на базе ПАК «Орион 7.6», оборудовании НПФ «Болид» и НПП «СКИЗЭЛ».

**«Бюро пропусков»** – специализированный объект, предназначенный для организации пропускного и внутриобъектового режимов посредством системы контроля и управления доступом на базе программных комплексов и аппаратных средств, предназначенных для изготовления шаблонов, макетирования и форм, а также для изменения и администрирования прав доступа электронных пропусков. Система реализована на основе программного обеспечения АРМ «NetAccess», АРМ «Octagram», АРМ «TSS-2000», АРМ «Квест» и периферийного оборудования (сублимационные принтеры, контроллеры, считыватели и. т. д.)

## 1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В рамках Договора в соответствии с Приложением № 3 к Договору (Техническое Задание), Подрядчик обязуется выполнить работы по техническому обслуживанию техническому обслуживанию систем охранной сигнализации на базе ПАК «Орион», «Орион ПРО», TSS-2000 (далее ОС), периметровой охранно-тревожной сигнализации

на базе ПАК «Орион 7.6», оборудовании НПФ «Болид» и НПП «СКИЗЭЛ» (далее – ПОТС), оборудования Бюро пропусков на объекте: г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д.14 лит. А., и ремонтно-восстановительные работы технических систем охраны (далее – ТСО), включая обеспечение Работ Материалами и Оборудованием, на объектах связи Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области (далее – «Работы»), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы.

1.2. Работы по техническому обслуживанию технических систем охраны (далее – «Работы по техническому обслуживанию технических систем охраны») выполняются ежемесячно в установленном в разделе 5 Технического задания Графиком выполнения работ.

1.3. Ремонтно-восстановительные работы технических систем охраны (ТСО) в порядке и на условиях, установленных Договором, Подрядчик обязуется на основании согласованных и подписанных Сторонами Заказов, составленных по форме Приложения № 9 к Договору, выполнить на Площадках Заказчика, включая обеспечение Работ Материалами и Оборудованием, сдать результат Работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить его в соответствии с условиями Договора

1.3.1. Общие положения о Заказах, в том числе порядок их заключения Сторонами, содержатся в разделе 13 Приложения № 1 к Договору.

1.3.2. Подрядчик обязуется выполнять Работы в объеме и на условиях, предусмотренных в соответствующем Заказе, Техническом задании (Приложение № 3 к Договору)

1.3.3. Подрядчик от имени Заказчика обязуется осуществлять оформление всех согласований и получение всех разрешительных документов, необходимых для выполнения Работ в соответствии с законодательством РФ. Стоимость работ по оформлению указанных в настоящем пункте документов включена в стоимость Работ.

1.3.4. По инициативе Заказчика в Перечень Объектов (Приложение № 4 к Договору) могут быть внесены изменения путем подписания Сторонами соответствующего дополнительного соглашения.

1.4. Сроки выполнения Работ по Договору:

1.4.1. Работы по техническому обслуживанию ОС, ПОТС, оборудования Бюро пропусков оказываются ежемесячно в течение 12 календарных месяцев. Начало выполнения Работ – первое число месяца, следующего за датой заключения договора.

1.4.2. Ремонтно-восстановительные работы ТСО по Заказам - с момента подписания Договора в течении 12 календарных месяцев. Сроки выполнения Работ по Договору по каждому отдельному Заказу указывается в таком Заказе в соответствии с Графиком производства работ. При этом срок выполнения Работ не может превышать 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания соответствующего Заказа. Работы должны полностью соответствовать Заказу.

1.5. Место выполнения Работ:

- по техническому обслуживанию ОС, ПОТС, оборудования Бюро пропусков – на объектах ПАО «Ростелеком» согласно Приложению №4.1 к Договору.

- по ремонтно-восстановительным работам ТСО – на объектах ПАО «Ростелеком» согласно Приложению №4.2 к Договору.

## **2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **2.1. Права и обязанности Заказчика:**

2.1.1. Принять выполненные Работы на условиях, установленных Договором.

2.1.2. Произвести оплату выполненных Подрядчиком Работ в порядке, предусмотренном Договором.

2.1.3. Обеспечить доступ персонала Подрядчика на Площадки для выполнения обследования, Работ на Объектах, предусмотренных в соответствующем Заказе. Порядок такого доступа согласуется Сторонами в рабочем порядке.

2.1.4. Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа на Объекты при выполнении любых видов Работ в течение всего периода их производства и в любое время их производства.

2.1.5. При всех изменениях планировки помещений, влияющих на техническую укрепленность и оснащённость объекта, не менее чем за 3 дня письменно информировать об этом Подрядчика в связи с возникновением необходимости переноса оборудования ОС.

2.1.6. Заказчик вправе в любое время в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения обязательств по Договору путем направления соответствующего уведомления. Договор считается прекращенным с момента доставки Исполнителю данного уведомления, если в нем не установлен иной срок. В случае прекращения Договора по указанному в настоящем пункте основанию Заказчик оплачивает документально подтвержденные фактически понесенные Исполнителем расходы, направленные на исполнение обязательств по Договору.

### **2.2. Права и обязанности Подрядчика:**

2.2.1. Если Заказчик не выполнит в срок свои обязательства, предусмотренные Договором, что приведет к задержке выполнения Работ по соответствующему Заказу, то Подрядчик имеет право на продление срока окончания выполнения обязательств по такому Заказу на соответствующий период.

2.2.2. Подрядчик имеет право выполнить Работы по соответствующему Заказу досрочно по согласованию с Заказчиком.

2.2.3. Обеспечить выполнение на Объектах необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и охране окружающей среды во время проведения Работ на Объекте в соответствии с действующими нормативными документами в данной области деятельности (ГОСТ, СП, СНиП, инструкции).

2.2.4. Нести ответственность по обязательному, профессиональному страхованию гражданской ответственности, здоровья и жизни своего персонала. В его исключительную сферу ответственности входит заключение необходимых договоров, регулирующих отношения со своим персоналом.

2.2.5. Обеспечить сроки выполнения Работ в соответствии со сроками, согласованными Сторонами в соответствующем Заказе.

2.2.6. Гарантировать качество выполняемых Работ в соответствии с условиями Договора, Рабочего проекта и нормами законодательства РФ.

2.2.7. Выполнить в полном объеме любые другие обязательства, предусмотренные в Договоре.

2.2.8. Подрядчик обязуется направлять за 3 (три) рабочих дня до начала выполнения обследования Объекта, Работ по соответствующему Заказу список лиц для оформления допусков на Объекты.

2.2.9. Подрядчик обязан по требованию Заказчика взаимодействовать с государственными и муниципальными органами власти, контролирующими и надзорными органами, любыми третьими лицами, а также принимать участие в разрешении спорных ситуаций, возникших при выполнении Работ и/или исполнении иных обязательств по Договору/Заказу, следуя детальным указаниям Заказчика.

2.2.9.1. В случае если к Подрядчику при выполнении Работ и/или исполнении иных обязательств по Договору/Заказу будут предъявлены претензии со стороны государственных или муниципальных органов власти, контролирующих или надзорных органов Подрядчик обязан незамедлительно устранить все нарушения и компенсировать Заказчику любые убытки, которые могут быть им понесены в связи с наступлением указанных обстоятельств.

• В случае если Подрядчик не устранит допущенные им нарушения при выполнении Работ и/или исполнении иных обязательств по Договору/Заказу в сроки, установленные государственными и муниципальными органами власти, контролирующими и надзорными органами, то Заказчик вправе самостоятельно либо с привлечением третьих лиц устранить нарушения за свой счет с последующим возмещением своих расходов на устранение нарушений Подрядчиком. Подрядчик обязуется возместить Заказчику соответствующие суммы расходов на устранение нарушений в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования от Заказчика.

2.2.10. Подрядчик несет полную ответственность за ущерб, причиненный Заказчику либо третьим лицам в процессе производства Работ.

2.2.11. Подрядчик не вправе частично или полностью отказаться от исполнения обязательств по Договору в одностороннем внесудебном порядке за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством.

2.2.12. В случае возникновения обоснованной необходимости замены Оборудования и/или Материалов, предусмотренных Техническим заданием и/или Заказом, незамедлительно уведомить Заказчика о необходимости приостановки проведения Работ с указанием соответствующего обоснования замены Оборудования и/или Материалов до согласования Сторонами соответствующих изменений посредством подписания дополнительного соглашения к Заказу.

2.2.13. Все проведенные работы по техническому обслуживанию ТСО должны фиксироваться в «Журнале проведения технического обслуживания ТСО на объекте», (далее - журнал) (Приложение №6), экземпляр которого хранится на каждом объекте Заказчика. Журналы по форме Приложения №6 изготавливаются и размещаются на объектах Заказчика за счет Подрядчика в течение первого месяца выполнения работ по Договору.

Одновременно с этим Подрядчик предоставляет Заказчику ежемесячно на эл. почту e-mail: [Tatyana.Petrushenko@nw.rt.ru](mailto:Tatyana.Petrushenko@nw.rt.ru) фотоотчет записи, сделанной в журнале о результате выполненных ежемесячных работ на каждом объекте

2.2.14. По требованию Заказчика представить ему список сотрудников, имеющих право прохода на объекты для технического обслуживания и текущего ремонта систем видеонаблюдения.

### 3. ОБЩАЯ ЦЕНА ДОГОВОРА. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая цена Договора в течение срока его действия составляет сумму не более *[необходимо заполнить]* \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ коп., *[указать*

*цифрами и прописью*], *[необходимо выбрать]* в том числе НДС в соответствии с законодательством РФ) / НДС не облагается на основании *[указать ссылку на конкретный пункт/статью]* \_\_\_\_\_ Налогового кодекса РФ (далее – «Общая цена», «Общая цена Договора»).

Подрядчик не вправе требовать увеличения общей цены Договора и/или цены за единицу, в том числе, когда в момент определения общей цены Договора и/или цены за единицу исключалась возможность предусмотреть все расходы (издержки), необходимые для исполнения Договора. В частности, в случае увеличения размера ставки НДС в соответствии с положениями налогового законодательства РФ, такой НДС включается в общую цену Договора и/или цену за единицу, соответственно, и не подлежит отдельной компенсации со стороны Заказчика ПАО "Ростелеком".

Общая цена Договора включает в себя стоимость Работ по техническому обслуживанию ТСО и ремонтно-восстановительных работ, включая обеспечение Материалами, Оборудованием с доставкой на Площадку, ПНР и прочие необходимые затраты по всем согласованным и подписанным Сторонами Заказам.

3.1.1. Общая цена Работ по техническому обслуживанию оборудования ТСО, установленных на объектах МРФ «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области, в течение срока действия Договора составляет сумму: \_\_\_\_\_ руб. *(сумма прописью)*, в том числе НДС в соответствии с законодательством РФ) / НДС не облагается на основании *[указать ссылку на конкретный пункт/статью]* \_\_\_\_\_ Налогового кодекса РФ в размере \_\_\_\_\_ руб. *(сумма прописью)*, Подробный расчет приведен в Приложении №5 к Договору

Ежемесячная стоимость Работ по техническому обслуживанию оборудования ТСО по договору составляет: \_\_\_\_\_ руб. *(сумма прописью)*, в том числе НДС в соответствии с законодательством РФ) / НДС не облагается на основании *[указать ссылку на конкретный пункт/статью]* \_\_\_\_\_ Налогового кодекса РФ в размере \_\_\_\_\_ руб. *(сумма прописью)*.

3.1.2. Общая стоимость Ремонтно-восстановительных работ ТСО, установленных на объектах МРФ «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области, составляет сумму не более \_\_\_\_\_ руб. *(сумма прописью)*, в том числе НДС в соответствии с законодательством РФ) / НДС не облагается на основании *[указать ссылку на конкретный пункт/статью]* \_\_\_\_\_ Налогового кодекса РФ в размере \_\_\_\_\_ руб. *(сумма прописью)*. Расчеты между Сторонами производятся в Российских рублях.

3.1.3. По Договору у Заказчика не возникает обязанности заказать Работы на всю указанную сумму

3.1.4. В случае увеличения-уменьшения количества обслуживаемого оборудования ТСО на объектах МРФ «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области Стоимость Работ по техническому обслуживанию сумма Договора может увеличиться - уменьшиться по Дополнительному соглашению сторон в рамках выделенных бюджетных средств без изменения стоимости обслуживания 1 единицы оборудования.

3.2. Указанная цена Работ по техническому обслуживанию систем ТСО включает в себя все платежи, причитающиеся Подрядчику за выполнение обязательств по соответствующему Договору.



3.3. К стоимости Работ по техническому обслуживанию систем ТСО применяется коэффициент снижения в размере \_\_\_\_\_ *[необходимо заполнить при подписании договора по результатам закупочной процедуры]*.

3.4. Количество услуг по Договору может быть увеличено, но не более чем на 20 % (двадцать процентов) от заявленного в Договоре без изменения цены за единицу работ/услуг на основании соглашения сторон.

3.5. Оплата Работ по техническому обслуживанию систем ТСО производится Заказчиком ежемесячно. Платежи осуществляются по факту выполненных работ в течение 7 (семи) рабочих дней для субъектов малого и среднего предпринимательства, с даты подписания сторонами УПД - универсального передаточного документа в рамках договора.

3.6. Заказчик оплачивает ремонтно-восстановительные работы по ценам, указанным в Заказах, являющихся неотъемлемыми частями Договора.

3.7. Сметная стоимость Работ по Договору/Заказу, определяемая в соответствии с п. 3.8 Договора, включает в себя всё причитающееся Подрядчику вознаграждение и компенсацию всех издержек Подрядчика. При этом размер издержек Подрядчика, включая, но не ограничиваясь, командировочных расходов, расходов на Работы в выходные/праздничные дни, Работы в ночное и вечернее время, в смете отдельно не указывается, стоимость всех издержек Подрядчика покрывается за счет предусмотренной сметой стоимости Работ по Договору/Заказу.

3.8. Цена каждого Заказа определяется сметой, которая составляется в уровне цен, соответствующем дате подписания Заказа, исходя из действующих единичных расценок в соответствии со следующими сметно-нормативными базами, внесенными в Федеральный реестр сметных нормативов:

3.8.1. Сметная стоимость необходимых затрат для выполнения Работ (Работы, Материалы, Оборудование, ПНР) определяется локальной сметой:

в соответствии с «Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр с изменениями по приказу от 07.07.2022 №557/пр (далее – Методика, утвержденная приказом Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр), ресурсно-индексным методом с использованием сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен из федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС), сметных норм и цен ФСНБ-2022 в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года с индексами изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов и отдельных видов прочих работ и затрат в базисном уровне цен, утвержденных Минстроем России.

Сметы предоставляются в рекомендованной форме, предусмотренной Приложением №3 Методики, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр.

3.8.1.1. К сметной стоимости Работ в сметах, включая стоимость Материалов, применяется коэффициент снижения в размере \_\_\_\_ *[необходимо заполнить при подписании договора по результатам закупочной процедуры]*.

3.8.1.2. К сметной стоимости Оборудования в сметах коэффициент снижения не применяется.

3.8.1.3. Сметная стоимость Оборудования и/или Материалов, данные по которым отсутствуют во ФГИС ЦС, ФСНБ-2022, ФССЦ определяется по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах в соответствии с п.п. 13-21 и Приложением № 1 Методики, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр и не должна превышать минимальную цену на Оборудование и/или Материалы, в случае закупки оптового количества Оборудования и/или Материалов не должна превышать минимальную оптовую цену, официальных прайс-листов заводов-изготовителей, коммерческих предложений официальных дилеров/дистрибьютеров заводов-изготовителей Оборудования и/или Материалов, актуальные на дату предоставления Подрядчиком соответствующего Реестра Оборудования/Материалов.

Подрядчик направляет на согласование Заказчику Реестр Оборудования/Материалов, отсутствующих во ФГИС ЦС, ФСНБ-2022, ФССЦ.

3.8.1.4. Для подтверждения стоимости Оборудования и Материалов, включаемых в акты о приемке выполненных работ по форме КС-2, отсутствующих в сметно-нормативных базах и указанных в сметах к соответствующим Заказам, Подрядчик представляет Ведомость ресурсов к акту выполненных работ по форме КС-2 с приложением заверенных Подрядчиком копий товарных накладных и/или счетов-фактур, выставленных в адрес Подрядчика поставщиками соответствующего Оборудования и Материалов. Если стоимость Оборудования и Материалов по Ведомости ресурсов к актам выполненных работ по форме КС-2 будет ниже стоимости Оборудования и Материалов по утвержденным сметам к соответствующим Заказам, то принимается стоимость по вышеуказанным счетам – фактурам, представленным Подрядчиком. Если стоимость Оборудования и/или Материалов по Ведомости ресурсов к акту выполненных работ по форме КС-2 будет выше стоимости Оборудования и Материалов по утвержденным сметам к соответствующим Заказам, то принимается стоимость Оборудования и/или Материалов по утвержденным сметам к соответствующим Заказам.

3.9. Все расчеты по Договору осуществляются в безналичной форме в российских рублях в порядке и в сроки, предусмотренные Договором.

3.10. Общие условия расчетов по Договору определены в Приложении № 2 «Общие условия расчетов по Договору» (далее – «Условия расчетов») к Договору.

3.11. Условия расчетов подлежат исполнению Сторонами в полном объеме с учетом положений настоящего раздела Договора

3.12. Сумма в размере 100% от Общей цены Заказа, *[необходимо выбрать]* в том числе НДС в соответствии с законодательством РФ) / НДС не облагается на основании *[указать ссылку на конкретный пункт/статью]* \_\_\_\_\_ Налогового кодекса РФ, уплачивается в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ по Заказу (далее Акт по форме КС-2 или Акт).

3.13. Если на момент заключения Договора Подрядчик являлся субъектом малого и среднего предпринимательства и в течение срока действия Договора перестал отвечать условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с законодательством Российской Федерации, о чем Подрядчик обязуется уведомить Заказчика в порядке, предусмотренном разделом 2 Условий расчетов (Приложение № 2 к Договору), то расчет в размере 100% (сто процентов) за фактически выполненные Работы по Договору производится Заказчиком в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты подписания Акта приемки выполненных работ

3.14. В случае противоречия между условиями Договора и Условиями расчетов, преваляющую силу будут иметь условия Договора.

#### **4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ**

4.1. Работы по техническому обслуживанию технических систем охраны (систем ОС, ПОТС, оборудования Бюро пропусков).

4.1.1. Техническое обслуживание включает:

4.1.1.1. Оказание ежемесячных сервисных и профилактических работ в соответствии с Техническим заданием (Приложение №3 к Договору), Перечнем объектов (Приложение 4.1 к Договору) и Графиком оказания услуг (раздел. 5 Технического задания).

4.1.1.2. Выявление неисправностей в работе оборудования, входящего в объемы технического обслуживания, а также диагностику вышедших из строя узлов и определение потребности в запасных частях для проведения последующего ремонта оборудования с заменой вышедших из строя частей.

4.1.1.3. При выявлении неисправностей ОС, ПОТС, оборудования Бюро пропусков и сбоев программно-аппаратного комплекса (ПАК «Орион», «Орион ПРО», «Octagram», «NetAccess», «TSS-2000», «Квест») на объекте Заказчика, Заказчик обязан сообщить Подрядчику согласно установленной формы заявки (Приложение № 8 к Договору), в течение текущего рабочего дня о роде сбоя в системе, охарактеризовать сбой и указать место, где произошел сбой.

Информирование Подрядчика осуществляется по контактными телефонам: \_\_\_\_\_ с последующим направлением заявки на электронный адрес Подрядчика \_\_\_\_\_

4.1.1.4. Подрядчик обязан по заявке Заказчика в течение 24 часов выслать на объект своего представителя для обследования.

В случае внезапного отказа системы ТСО персонал Подрядчика должен прибыть на обслуживаемый объект по вызову Заказчика в течение 4 часов. В ночное время Исполнитель выделяет дежурного электромонтера, месторасположение которого согласовывается с Заказчиком.

Подрядчик обязан прибыть на объекты 1 категории, расположенные по адресам: г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д.14 лит. А, АТС – 310, г. Санкт-Петербург, ул. Ефимова, д.4 в течение 4 часов и Ленинградская область Тосненский р-н, г. Любань, Загородное шоссе д.36А в течении 6 часов.

На объекте по адресу: г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 14 лит А., Бюро пропусков – неисправности в работе оборудования должны устраняться в течение 2-х часов.

Подрядчик должен обеспечить постоянное присутствие отдельной бригады специалистов в рабочие дни с 8-30 до 17-30, в количестве 2-х человек на объектах 1 категории безопасности по адресу: г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 14 лит. А и по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ефимова, д.4.

Данные специалисты Подрядчика располагаются в пом. №2043 и №2045 (помещение ДПУ ТСО) по адресу: г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 14 лит.А.

Задачами данной бригады являются: оказание технической помощи представителям Заказчика и/или персонала охраны по вопросам нештатных ситуаций (аварийные отключения, не взятие на охрану, программные сбои, ошибочные или неквалифицированные действия оператора и. т.д.), а также оперативное устранение неисправностей в работе оборудования Бюро пропусков.

4.1.2. При необходимости восстановления после сбоя программного обеспечения установленного оборудования систем ТСО выполнение заявки осуществляется в течение 24 часов с момента её подачи.

4.1.3. Приём на техническое обслуживание систем технических средств охраны ОС, ПОТС, установленных на объектах Заказчика, согласно Приложению №4.1 и настоящего Договора, осуществляется Подрядчиком с первого числа месяца следующего за датой заключения Договора. с последующей его (Приложения №4.1) актуализацией.

4.1.4. Подрядчик обязан в течение первого месяца выполнения работ ТО ТСО по Договору провести, совместно с представителем Заказчика, предварительное обследования ТСО объектов, согласно Перечню объектов, Приложение №4.1 настоящего Договора, на предмет актуализации состояния технической оснащённости объектов Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком», расположенных в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

По результатам обследования необходимо оформить Акты технической оснащённости объектов по форме Приложения №7 к Договору и предоставить данные Акты Заказчику на эл. почту e-mail: [Tatyana.Petrushenko@nw.rt.ru](mailto:Tatyana.Petrushenko@nw.rt.ru) в течении первого месяца выполнения работ.

4.1.5. Все проведенные работы по ТО должны фиксироваться в «Журнале проведения технического обслуживания и устранения неисправностей систем ТСО на объектах г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (далее журнал), экземпляр которого хранится на каждом объекте Заказчика.

Одновременно с этим Подрядчик предоставляет Заказчику ежемесячно на эл. почту e-mail: [Tatyana.Petrushenko@nw.rt.ru](mailto:Tatyana.Petrushenko@nw.rt.ru) фотоотчет записи, сделанной в журнале (Приложение №6 к Договору), о результате выполненных ежемесячных работ на каждом объекте.

#### 4.2. Ремонтно-восстановительные работы систем ТСО

4.2.1. Ремонтно-восстановительные работы систем ОС, ПОТС, установленных на объектах ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области оказываются в соответствии с Заказами на выполнения Работ (Приложение №9 к Договору)

4.2.2. Сроки выполнения Работ: Работы, включая ПНР, – не более 20 (двадцати) календарных дней с даты подписания Сторонами соответствующего Заказа, если иное не будет согласовано Сторонами в соответствующем Заказе.

4.2.3. При выявлении факта неработоспособности или неисправности ТСО Заказчик сообщает об этом Подрядчику по адресу электронной почты ответственного лица Подрядчика, указанному в п.8.6.1 Договора. Подрядчик обязан обеспечить прибытие специалиста на Объект для выявления и диагностирования неисправности на Объекте в течение следующих сроков с момента обнаружения неисправности Системы:

- Объект расположен на территории г. Санкт-Петербурга – в течение 2 рабочих дней;
- Объект расположен на территории Ленинградской области – в течение 4 рабочих дней;

4.2.4. Специалист Подрядчика, прибывший на Объект после получения сообщения от Заказчика в порядке, установленном в п. 4.2 Договора, проводит обследование ТСО на предмет выявления причин неработоспособности, определяет

перечень неисправностей и сообщает уполномоченному представителю Заказчика перечень выявленных неисправностей. По результатам обследования ТСО Заказчик совместно с ответственным лицом со стороны Подрядчика составляют Дефектную ведомость (Приложение № 1.2 к Заказу) о выявленных неисправностях соответствующей системы ТСО с указанием перечня Оборудования (Материалов), подлежащих замене, перечня необходимых Оборудования (Материалов).

4.2.5. На основании Дефектной ведомости Стороны формируют Заказ на выполнение Работ в порядке, предусмотренном в разделе 8 Договора.

4.2.6. Подрядчик приступает к выполнению Работ, а Заказчик назначает своего уполномоченного представителя, который от его имени осуществляет контроль за выполнением Работ, сроками и качеством их выполнения.

4.2.7. Представитель Заказчика в период выполнения Работ производит проверку соответствия используемых Подрядчиком Материалов и Оборудования условиям Договора.

4.2.8. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Работы (включая использование ненадлежащего качества Материалов и/или Оборудования) по любому из Заказов, то Подрядчик своими силами и без увеличения цены соответствующего Заказа обязан в указанный Заказчиком срок качественно переделать эти Работы.

4.2.9. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения указаний приостановить выполнение Работ по соответствующему Заказу в случаях:

- 4.2.9.1. обнаружения недостатков и иных исходных данных;
- 4.2.9.2. возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения Подрядчиком его указаний о способе выполнения Работ;
- 4.2.9.3. выявления обоснованной необходимости замены Оборудования и/или Материалов, предусмотренных Заказом;
- 4.2.9.4. при иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят годности или прочности выполняемым результатам Работ.

4.2.10. Подрядчик обязан обеспечить временные подъездные пути, подходы, барьерное и охранный ограждение, которое может потребоваться для выполнения Работ по соответствующему Заказу для удобства и обеспечения личной безопасности владельцев и пользователей соседней собственности и иных лиц, а также вывезти в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Актов приемки Объектов за пределы Объектов принадлежащие ему механизмы, оборудование, инструменты, приборы, инвентарь и пр.

4.2.11. Подрядчик обязан своими силами по согласованию с Заказчиком выполнить временные подсоединения к действующим коммуникациям на период выполнения Работ по соответствующему Заказу и оплачивать их использование за свой счет. Подключение вновь построенных на Объекте коммуникаций осуществляется Подрядчиком за свой счет.

4.2.12. До момента начала Работ по соответствующему Заказу Подрядчик при необходимости обязан согласовывать со всеми компетентными и заинтересованными органами/организациями/лицами порядок выполнения Работ и обеспечить его выполнение.

4.2.13. В случае возникновения необходимости внесения изменений в Заказ, Заказчик незамедлительно уведомляет Подрядчика о необходимости приостановки проведения Работ по соответствующему Заказу до согласования Сторонами изменений.

4.2.14. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение Работ Материалами, Оборудованием, определенными Заказом, включая их приобретение и доставку, погрузку и разгрузку на Площадке/Объекте, а также наличие на Объекте необходимого контрольного и измерительного оборудования.

4.1.15. Подрядчик несет ответственность за сохранность, а также риск случайной гибели и повреждения Оборудования и Материалов до подписания Акта приемки выполненных работ.

## **5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

5.1. Сдача-приемка выполненных Работ по техническому обслуживанию систем ОС, ПОТС, оборудования Бюро пропусков по Договору осуществляется уполномоченными представителями Сторон путем подписания УПД - универсального передаточного документа. УПД по техническому обслуживанию ТСО датируется последним числом отчётного месяца.

5.2. По окончании срока выполнения Работ в течение 5 (пяти) рабочих дней Подрядчик направляет Заказчику для подписания первичные учетные документы (далее – ПУД) УПД, подписанные, со своей стороны.

5.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения УПД, полученного в порядке п. 5.2. Договора, подписывает УПД либо направляет мотивированный отказ от его подписания.

5.4. Днём окончательного выполнения Подрядчиком Работ по техническому обслуживанию ТСО за текущий месяц считается последний день текущего месяца.

5.5. Сдача-приемка ремонтно-восстановительных Работ, включая ПНР.

5.5.1. За 2 (два) рабочих дня до окончания выполнения Работ, включая ПНР, Подрядчик передает Заказчику письменное уведомление об окончании производства Работ и о готовности к проведению приемки. Одновременно Подрядчик направляет фотоотчет, оформленный в соответствии с Техническим регламентом монтажа средств охраны и приема-сдачи выполненных работ (Приложение № 1 к Техническому заданию). Получив такое уведомление, Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней должен определить дату начала приемки, назначить рабочую комиссию и направить в адрес Подрядчика соответствующее письменное уведомление о дате начала приемки и назначении рабочей комиссии.

5.5.2. В случае если Работы выполнены в соответствии с условиями Договора, соответствующего Заказа, действующими нормативными актами, Стороны в течение 5 (пяти) рабочих дней подписывают Акт о приемке выполненных работ КС-2 по соответствующему Заказу.

5.5.3. В том случае если какие-либо Работы по соответствующему Заказу не выполнены и/или выполнены Подрядчиком ненадлежащим образом, а именно, если выполненные Работы не удовлетворяют требованиям Договора и/или Заказа и/или действующих нормативных актов, то Подрядчику направляется мотивированный отказ от его подписания с указанием срока устранения замечаний и даты проведения повторной приемки.

5.5.4. В случае если при повторной приемке Заказчиком будет обнаружено, что Подрядчик не устранил недоработки/замечания Заказчик вправе устранить недоработки/замечания своими силами, а Подрядчик обязан возместить затраты, понесенные на такое устранение. Заказчик вправе удержать указанную сумму затрат из

платежа, причитающегося Подрядчику за фактически выполненные Работы в соответствии с подписанными Сторонами актами КС-2 и КС-3.

5.5.5. При сдаче Работ Подрядчик обязан письменно сообщить Заказчику о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования Объекта, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

5.6. Устранение недостатков и недоделок, выявленных Заказчиком в ходе проведения процедуры сдачи-приемки выполненных Работ по соответствующему Заказу, является обязательным для Подрядчика и необходимым условием для проведения повторной приемки Заказчиком. Устранение таких недостатков и недоделок производится Подрядчиком за свой счет.

5.7. Любая повторная приемка Заказчиком выполненных Работ производится в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора.

## **6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

6.1. Подрядчик гарантирует выполнение Работ, в том числе обеспечение Работ Материалами и Оборудованием в соответствии с требованиями законодательства РФ, Техническим заданием, Заказом, условиями Договора.

6.2. Гарантии качества распространяются на Работы, выполненные Подрядчиком по Договору, и используемые для выполнения Работ Материалы и Оборудование.

6.3. Гарантийный срок на выполненные Работы составляет 6 (шесть) месяцев с даты подписания Акта приемки выполненных работ Подрядчиком и Заказчиком, на используемые Материалы и Оборудование в соответствии с технической документацией изготовителя указанных Материалов и Оборудования.

6.4. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся недостатки в выполненных Работах, используемых Материалах, возникшие по причинам, не зависящим от Заказчика, Подрядчик обязан устранить за свой счет и в сроки, указанные в акте устранения недостатков. Для участия в составлении акта устранения недостатков Подрядчик обязан направить своего уполномоченного представителя в место и время, указанное в письменном уведомлении, полученном от Заказчика. Неявка уполномоченного представителя Подрядчика признается отказом Подрядчика от участия в составлении акта устранения недостатков. В указанном случае Заказчик составляет акт устранения недостатков в одностороннем порядке с участием не менее 2 (двух) представителей Заказчика и направляет его Подрядчику для исполнения. Устранение недостатков, отраженных в акте устранения недостатков, как составленном с участием представителя Подрядчика, так и составленном Заказчиком в одностороннем порядке в соответствии с условиями настоящего пункта Договора, является для Подрядчика обязательным.

6.5. Если Подрядчик в течение срока, указанного в акте устранения недостатков, не устранит выявленные недостатки, Заказчик вправе самостоятельно либо с привлечением третьих лиц устранить недостатки за свой счет с последующим возмещением своих расходов на устранение недостатков Подрядчиком. Подрядчик возмещает расходы Заказчика на устранение недостатков в течение срока, указанного в письменном уведомлении Заказчика, но не позднее 20 (двадцати) календарных дней со дня доставки соответствующего уведомления.



6.6. Гарантийный срок, указанный в п. 6.3 Договора, при устранении недостатков продлевается соответственно на период, когда Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

6.7. В том случае если будут выявлены недостатки в выполненных Работах и/или используемых Материалах и/или Оборудовании, возникшие по причинам, зависящим от Заказчика (недостатки в Рабочем проекте и т.п.), Подрядчик обязуется устранить такие недостатки на основании дополнительного соглашения к Договору, за счет Заказчика и в установленные дополнительным соглашением сроки.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

7.1. Положения об ответственности Сторон содержатся в Общих условиях, Условиях расчетов, в настоящем разделе Договора, а также в иных Приложениях к Договору.

7.2. За нарушение Подрядчиком сроков подписания Заказа, установленных Договором, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от цены, указанной в соответствующем проекте Заказа.

7.3. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения Работ, включая ПНР, по Заказу, в том числе сроков устранения недостатков в результатах выполненных Работ по Заказу, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от общей цены Заказа.

7.4. За нарушение иных срочных обязательств, предусмотренных Договором/Заказом (если обязательство вытекает из Заказа), Заказчик вправе взыскать неустойку за каждый календарный день просрочки в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от Общей цены Договора / от общей цены Заказа (если обязательство вытекает из Заказа).

7.5. За необоснованный отказ Подрядчика от заключения какого-либо Заказа Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 1 % (одного процента) от стоимости Работ по соответствующему Заказу.

7.6. Если иное не будет прямо предусмотрено Сторонами в Договоре, за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства по Договору, которое не имеет стоимостного выражения (за исключением просрочки исполнения), Заказчик вправе взыскать с него штраф в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей за каждый факт нарушения, в том числе:

7.6.1. нарушение требований пожарной безопасности;

7.6.1. невыполнение условий Договора по ежедневному осуществлению вывоза строительного мусора с Объектов;

7.6.2. нарушение требований техники безопасности и/или охраны окружающей среды;

7.6.3. нарушение требований к допуску персонала на Объекты;

7.6.4. нарушение требований нормативных документов в строительстве;

7.6.5. полное или частичное отсутствие комплекта Рабочей документации на Объекте;

7.6.6. нарушение требований санитарных норм по содержанию строительных площадок и прилегающим к ним зон (места разгрузки и хранения материала, коридоры, лифты);

7.6.7. курение, приём пищи в неотведённых для этого местах.



7.7. Фиксация штрафов осуществляется посредством оформления Акта фиксации нарушений по форме, согласованной Сторонами в Приложении № 1.5 к Заказу, в момент обнаружения нарушений. Акт фиксации нарушений подписывается уполномоченными представителями Сторон, а в случае отказа уполномоченного представителя Подрядчика от подписания Акта фиксации нарушений, Акт фиксации нарушений подписывается представителями Заказчика в количестве не менее 3 (трех) человек без участия Подрядчика.

7.8. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора или соответствующего Заказа и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к выполнению Работ или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку, указанному в Договоре или Заказе, становится явно невозможна.

## 8. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Отдельные условия исполнения Договора, определены в Приложении № 1 «Общие условия исполнения Договора» (далее – Условия).

8.2. Условия подлежат исполнению Сторонами в полном объеме с учетом положений настоящего раздела.

8.3. В соответствии с п. 2.2.5 Условий Стороны определяют следующих лиц для коммуникаций по вопросам сверки расчетов:

8.3.1. Контактные данные Подрядчика для коммуникаций по вопросам сверки расчетов *[необходимо заполнить]*:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О)

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Контактные данные: телефон, электронная почта)

8.3.2. Контактные данные Заказчика для коммуникаций по вопросам сверки расчетов *[необходимо заполнить]*:

Рогова Светлана Николаевна (Ф.И.О)

Специалист 1-ой категории ОИТБ Департамента безопасности (Должность)

+7(812)601-70-24 Svetlana.Rogova@nw.rt.ru (Контактные данные: телефон, электронная почта).

8.4. В соответствии с п. 4.5.1. Условий под существенным нарушением Договора Стороны понимают:

- нарушение сроков выполнения Работ более чем на 10 (десять) рабочих дней;
- выявление недостоверности заверения, предусмотренного пунктом 9.1 Договора и/или не предоставление Подрядчиком документов, предусмотренных п. 9.2 Договора;
- нарушения условий Договора и Приложений к нему прямо названные таковыми.

8.5. Каждая из Сторон вправе обратиться с иском о разрешении споров, возникающих из Договора, прямо или косвенно связанных с ним, в соответствии с п. 5.4 Условий Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8.6. В соответствии с п. 7.4. Условий Стороны в целях исполнения Договора назначают следующих ответственных лиц:

8.6.1. Контактная информация и ответственные лица Подрядчика *[необходимо заполнить]*:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О)

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Контактные данные: телефон, электронная почта)

8.6.2. Контактная информация и ответственные лица Заказчика *[необходимо заполнить]*:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О)

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Контактные данные: телефон, электронная почта).

8.6.3. Стороны установили, что Заказом могут быть установлены ответственные лица Сторон за исполнение такого Заказа. Их полномочия Стороны признают аналогичными указанным в п. 7.4. Условий в отношении Заказа.

8.7. По Договору Стороны применяют положения раздела 8 Условий «Обеспечение исполнения обязательств по Договору», а именно: пункт 8.3., подпункт \_\_\_\_\_ Условий *(указывается подпункт пункта)*. Размер процента обеспечения обязательств по Договору в соответствии с разделом 8 Условий определен с учетом п.8 Раздела II Информационной карты Документации, устанавливается Сторонами в размере 2% (двух процентов) от Общей цены Договора и составляет сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп

Сумма Обеспечительного платежа должна быть переведена на счет ПАО «Ростелеком» по следующим реквизитам:

Полное наименование: Публичное акционерное общество «Ростелеком»

Сокращенное наименование: ПАО «Ростелеком»

Почтовый адрес: Российская Федерация, 115172, г. Москва, ул. Гончарная, д. 30

ИНН: 7707049388

КПП: 770545001

ОГРН: 1027700198767

*[необходимо заполнить реквизиты]*

Полное наименование Банка: Банк ВТБ (ПАО)

Сокращенное наименование Банка: ВТБ

БИК: 044525187

Расчетный счет: 40702810200030005343

Корреспондентский счет: 30101810700000000187

Назначение платежа: Обеспечение исполнения *[необходимо выбрать и заполнить]* Договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ .

8.8. Условия о конфиденциальности регулируются соглашением, предусмотренным в Приложении № 1 к Условиям «Соглашение о конфиденциальности»

8.9. В части привлечения к исполнению обязательств по Договору третьих лиц Стороны руководствуются подпунктом 14.1.3. Условий

8.10. В соответствии с пунктом 13.4 Условий, Стороны выбирают предусмотренный п. 13.4.3. Условий порядок согласования и подписания Заказа.

8.11. В случае противоречия между условиями Договора и Условиями, преваляющую силу будут иметь условия Договора.

8.12. В случае противоречия между условиями Заказа и Договора, преваляющую силу будут иметь условия Договора, за исключением случаев, когда в Договоре прямо установлено, что Заказом могут быть определены иные условия, отличные от условий Договора.

## **9. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ**

9.1. Подрядчик предоставляет Заказчику заверения о следующих обстоятельствах, имеющих существенное значение для заключения, исполнения и прекращения Договора:

9.1.1. Наличие Лицензии Федеральной службы безопасности РФ на проведения работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Федеральным законом № 5485-1 (ред. от 05.12.2022г.) от 21.07.1993 г. «О государственной тайне».

В связи с тем, что часть работ будет проводиться на режимных территориях, необходимо наличие Лицензии на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Федеральным законом № 5485-1 (ред. от 05.12.2022г.) от 21.07.1993 г. «О государственной тайне».

Согласно Статье 5 п.4 Закона РФ от 21.07.1993 N 5485-1 (ред. от 05.12.2022г.) "О государственной тайне" к сведениям, составляющим государственную тайну относятся:

- Сведения о методах и средствах защиты секретной информации;
- Сведения о мерах по обеспечению безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации и о состоянии ее защищенности от компьютерных атак;
- Сведения о мерах по обеспечению защищенности критически важных объектов и потенциально опасных объектов инфраструктуры Российской Федерации от террористических актов (абзац дополнительно включен с 17 февраля 2011 года Федеральным законом от 15 ноября 2010 года N 299-ФЗ);

Претендент, осуществляющий СМР технических средств охраны будет иметь доступ к:

- сведениям о методах и средствах защиты режимных помещений;
- сведениям и мерам обеспечения защищенности критически важных объектов и объектах критической информационной инфраструктуры;
- об организации, о силах, средствах и методах обеспечения безопасности объектов государственной охраны, а также данные о финансировании этой деятельности, если эти данные раскрывают перечисленные сведения;
- о системе президентской, правительственной, шифрованной, в том числе кодированной и засекреченной связи, о шифрах, о разработке, об изготовлении шифров и обеспечении ими, о методах и средствах анализа шифровальных средств и средств специальной защиты, об информационно-аналитических системах специального назначения.

9.1.2. Наличие не менее 4 (четырёх) сотрудников, имеющих надлежащим образом оформленные удостоверения технического персонала с группой по электробезопасности не ниже 3;

9.1.3. Наличие не менее 4 (четырех) сотрудников с допуском к работе на высоте с группой безопасности при выполнении работ на высоте не ниже 2;

9.1.4. Наличие квалифицированного технического персонала по обслуживанию оборудования систем ОС, ПОТС, оборудования Бюро пропусков:

- систем охранной сигнализации на базе ПАК «Орион», «Орион ПРО»;
- периметровой охранно-тревожной сигнализации на базе ПАК «Орион 7.6», оборудовании НПФ «Болид», НПП «СКИЗЭЛ»;
- оборудования бюро пропусков на базе ПАК «NetAccess», «Octagram», «Квест», «TSS-2000».

9.1.4.1. Наличие у организации Подрядчика сертификации по направлению «Охранная сигнализация» компании-производителя приборов охранной сигнализации ЗАО НВП «Болид»;

9.1.4.2. Наличие у не менее 6 (шести) специалиста/(ов) Подрядчика аттестации компании-производителя приборов охранной сигнализации ЗАО НВП «Болид» по пусконаладке, по проектированию систем охранной (охранно-пожарной) сигнализации на базе ИСО "Орион" (ИСО "Орион Про");

9.1.4.3. Наличие не менее 4 (четырех) специалистов, аттестованных по установке и вводу в эксплуатацию системы ПАК «Octagram»

В соответствии с разделом 8. Техническая поддержка «Руководства пользователя ПО **«Octagram-flex»** техническая поддержка предприятия-изготовителя ориентирована на подготовленных инженеров и пользователей ПО.

В соответствии с паспортами оборудования Bolid, техническое обслуживание (ТО) указанного оборудования должно проводиться в соответствии с «Методическим пособием по ТО систем пожарной сигнализации и СОУЭ в ИСО «Орион». В указанном Методическом пособии в разделе 2.4.2. Требование к персоналу обслуживающей организации указано, что работы по ТО должен выполнять персонал в количестве не менее 2-х человек, изучивший документацию на обслуживаемые системы.

9.1.5. Подрядчик заверяет Заказчика, что на момент заключения Договора имеет опыт работы с системами охранной сигнализации на базе ПАК «Орион», «Орион ПРО», периметровой охранно-тревожной сигнализации на базе ПАК «Орион 7.6», оборудовании НПФ «Болид», НПП «СКИЗЭЛ», а также с системами оборудования бюро пропусков на базе ПАК «NetAccess», «Octagram», «Квест», «TSS-2000» с подтверждением.

9.2. Подрядчик обязуется подтвердить изложенные в п. 9.1. Обстоятельства следующими документами:

9.2.1. копия действующей лицензии ФСБ - Лицензия на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Федеральным законом № 5485-1 (ред. от 05.12.2022г.) от 21.07.1993 г. «О государственной тайне»;

9.2.2. копиями удостоверений, подтверждающие группу по электробезопасности не ниже 3 группы;

9.2.3. копиями удостоверений о прохождении обучения безопасным методам и приемам выполнения работ на высоте не ниже 2 группы;

9.2.4. копиями удостоверений (свидетельства или сертификата) о повышении квалификации специалистов, осуществляющих деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту технических средств охраны, выданных специализированным обучающим центром:

9.2.4.1. сертификация организации по направлению "Охранный сигнализация" компании-производителя приборов охранной сигнализации ЗАО НВП "Болид" подтверждается скриншотом соответствующей страницы с сайта ЗАО НВП "Болид";

9.2.4.2. наличие у не менее 6 (шести) специалиста/(ов) Исполнителя аттестации компании-производителя приборов охранной сигнализации ЗАО НВП «Болид» по пусконаладке, по проектированию систем охранной (охранно-пожарной) сигнализации на базе ИСО "Орион" (ИСО "Орион Про") подтверждается Квалификационным аттестатом ЗАО НВП "Болид", подтверждающим квалификацию, персонально на каждого из заявленных специалистов;

9.2.4.3. наличие сотрудников, аттестованных по монтажу, программированию и пуско-наладке технических средств охраны оборудования бюро пропусков:

- менее 4 (четырёх) специалистов, аттестованных компанией-производителем ГК "Октаграм" и по направлению "Модульная инженерная система Octagram и программное обеспечение Octagram Flex " в учебном центре компании Октаграм подтверждается Сертификатом компании Октаграм, подтверждающим квалификацию, персонально на каждого из заявленных специалистов;

9.2.5. копиями представленных исполненных договоров на выполнения работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем ТСО. В случае предоставления копий выполненных комплексных договоров на техническое обслуживание систем безопасности, в расчете выделить отдельной строкой сумму выполненных работ по техническому обслуживанию системы охранной сигнализации (далее – ОС) на базе ПАК «Орион», «Орион ПРО», периметровой охранно-тревожной сигнализации (далее – ПОТС) на базе ПАК «Орион 7.6», оборудовании НПФ «Болид», НПФ «СКИЗЭЛ» и текущему ремонту систем ОС, ПОТС по договору;

9.2.6. копией отчета форма КНД 1151162 «Персонифицированные сведения о физических лицах» вместе с квитанцией налогового органа о приеме. Предоставляется последняя актуальная форма, обязанность по направлению которой в налоговую инспекцию возникла у участника на дату подачи заявки. Данная форма должна включать сведения обо всех сотрудниках, указанных в Справке о квалификации персонала.

9.3. Документы, перечисленные в п.п.9.1.1 – 9.2.4. Договора, должны быть направлены Подрядчиком в адрес Заказчика в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания Договора. В течение срока действия Договора Заказчик имеет право направлять Подрядчику запросы о предоставлении подтверждающих Обстоятельства документов, перечисленных в п.п.9.1.1 – 9.2.4. Договора. Подрядчик должен предоставить ответ на запрос Заказчика в срок, не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты получения запроса. Заказчик оставляет за собой право проверить наличие Обстоятельств иными способами.

9.4. Заказчик вправе взыскать с Подрядчик штраф в размере 1 (один) % от Общей цены Договора рублей, в случае выявления недостоверности заверения, предусмотренного пунктах 9.1-9.2 Договора, под которым понимается одно или совокупность следующих Обстоятельств (далее по тексту Договора – Недостоверность заверения):

9.4.1. Отсутствие у Подрядчик Обстоятельств;

9.4.2. Непредставление Подрядчиком документального подтверждения Обстоятельств в течение 10 календарных дней с даты получения запроса Заказчика;

9.4.3. Выявление иных оснований, не указанных в пунктах 9.4.1, 9.4.2, которые явным образом свидетельствуют о недостоверности заверения Подрядчика (в том

числе, но не ограничиваясь: предоставление Подрядчиком заведомо ложных и/или недостоверных сведений).

9.5. В случае выявления недостоверности заверения, предусмотренного пунктом 9.1 Договора и/или не предоставление Подрядчиком документов, предусмотренных п. 9.2 Договора, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке, предусмотренном п. 4.5 Условий (Приложение № 1).

9.6. В случае выявления Недостоверности заверения, предусмотренного п. 9.1. Договора, и/или непредставления Подрядчиком документального подтверждения Обстоятельств в порядке и сроки, предусмотренные п. 9.3. Договора, наряду с взысканием штрафа, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке, в связи с существенным нарушением Подрядчиком условий Договора.

## 10 СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует 12 месяцев по **[необходимо заполнить]** \_\_\_\_\_ включительно. В случае если цена всех Заказов, заключенных в соответствии с Договором, суммарно окажется равной Общей цене Договора, дальнейшее заключение Заказов не допускается.

Истечение срока действия Договора не влечёт за собой прекращения исполнения обязательств по Заказам, подписанным Сторонами до момента истечения срока действия Договора; такие Заказы подлежат исполнению Сторонами в соответствии с положениями Договора. В случае, если на дату окончания срока действия Договора не будет исчерпана указанная в п. 3.1. Договора Цена, то срок действия Договора может быть продлен путем заключения Сторонами дополнительного соглашения.

## 11. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

11.1 Неотъемлемой частью Договора являются:

**Приложение № 1** «Общие условия исполнения договора» (ред.11)

**Приложение № 2** «Общие условия расчета по договору» (ред.1)

**Приложение № 3** «Техническое задание»

**Приложение № 4** Наименование и адреса объектов:

**Приложение № 4.1** «Перечень объектов и количество оборудования систем охранной сигнализации, периметровой охранно-тревожной сигнализации, установленного на объектах Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г.Санкт-Петербурге, Ленинградской области, и оборудования Бюро пропусков, установленного на объекте: г.Санкт-Петербург, Синопская наб., д.14 лит. А, для выполнения работ по техническому обслуживанию систем ТСО»;

**Приложение № 4.2** «Перечень объектов и систем охранной сигнализации, установленных на объектах МРФ «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге, Ленинградской области, для выполнения ремонтно- восстановительных работ систем охранной сигнализации»;

**Приложение № 5** «Стоимость работ по техническому обслуживанию систем ОС, ПОТС, установленных на объектах Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области, и оборудования Бюро пропусков, установленного на объекте: г.Санкт-Петербург, Синопская наб., д.14 лит. А, для выполнения работ по техническому обслуживанию систем»;

**Приложение № 6** «Форма Журнала проведения технического обслуживания технических систем охраны на объекте»;

**Приложение № 7** «Форма Акта технической оснащенности ТСО на объектах»;

**Приложение № 8** «Форма Бланка Заявки на обследование/ремонт системы технических средств охраны»;

**Приложение № 9** «Форма Заказа»;

**Приложение № 10** «Состав исполнительной документации».

## 12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ПОДРЯДЧИК

\_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_)

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

—

Адрес: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес:  
\_\_\_\_\_

Р/с  
\_\_\_\_\_

К/с  
\_\_\_\_\_

БИК  
\_\_\_\_\_

ОКВЭД \_\_\_\_\_

ОКПО \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

Адрес электронной  
почты: \_\_\_\_\_

### ЗАКАЗЧИК

**Публичное акционерное общество  
«Ростелеком» (ПАО «Ростелеком»)**

ИНН 7707049388 КПП 784243002

ОГРН 1027700198767

Юридический адрес:

191167, город Санкт-Петербург, вн. тер. г.

Муниципальный округ Смольнинское,

Синопская набережная, дом 14, литера А

Макрорегиональный филиал «Северо-

Запад» 191167, г. Санкт-Петербург,

Синопская наб., д.14 лит. А

Адрес для корреспонденции:

191167, г. Санкт-Петербург, Синопская наб.,

д.14 лит. А

Банковские реквизиты:

р/с 40702810942020002415

ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО

СБЕРБАНК

к/с 30101810900000000603

БИК 042202603

ОКВЭД 61.10 ОКПО 67433636

Телефон/факс: (812)314-10-10

Адрес электронной почты:

Mikhail.Zvyagin@nw.rt.ru

**Общие условия исполнения Договора**

Общие условия исполнения Договора в редакции №11 являются неотъемлемой частью Договора, размещены на официальном сайте ПАО «Ростелеком» <https://www.company.rt.ru/about/disclosure/>, подлежат исполнению Сторонами в полном объеме, за исключением случаев, когда в Договоре прямо указаны соответствующие изъятия.



**ОБЩИЕ УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ**

Общие условия расчетов по Договору в редакции №2 являются неотъемлемой частью Договора, размещены на официальном сайте ПАО «Ростелеком» <https://www.company.rt.ru/about/disclosure/>, подлежат исполнению Сторонами в полном объеме, за исключением случаев, когда в Договоре прямо указаны соответствующие изъятия.

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонтно-восстановительных работ систем охранной сигнализации, установленных на объектах МРФ «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

### **1. Назначение**

Настоящее задание служит руководством по техническому обслуживанию и ремонтно-восстановительным работам систем охранной сигнализации на базе ПАК «Орион», «Орион ПРО», TSS-2000 (далее ОС), периметровой охранно-тревожной сигнализации (далее ПОТС), установленных на объектах МРФ «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области, и оборудования Бюро пропусков на объекте: г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д.14 лит. А.

### **2. Нормативные ссылки**

При выполнении работ по техническому обслуживанию систем видеонаблюдения и ремонтно-восстановительных работ систем видеонаблюдения (далее Работ) необходимо руководствоваться нормативными документами:

- При выполнении специальных работ – требованиями, изложенными в соответствующих случаю главах ПТЭЭП-2003;
- СП 77.13330.2016 «Системы автоматизации»;
- СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»;
- «ГОСТ 18322-2016. Межгосударственный стандарт. Система технического обслуживания и ремонта техники. Термины и определения» (введен в действие Приказом Росстандарта 28.03.2017 N 186-ст);
- ГОСТ 20911-89 Техническая диагностика. Термины и определения;
- ГОСТ Р 52435-2015 Технические средства охранной сигнализации. Классификация. Общие технические требования и методы испытаний;
- ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»;
- Правила противопожарного режима в Российской Федерации. (ПП РФ №1479 от 16.09.2020года);
- ГОСТ 30331.1-2013 «Электроустановки низковольтные. Часть 1. Основные положения, оценка общих характеристик, термины и определения»;
- ГОСТ Р 50571.16—2019 «Электроустановки низковольтные»;
- Правила устройства электроустановок (ПУЭ) издания 6,7;
- Паспорта, инструкции, руководства используемого оборудования;
- Положения по организации работ на объектах Заказчика.

### **3. Термины, определения и сокращения**

**Техническая система охраны или ТСО** - это комплекс взаимосвязанного оборудования, предназначенного для обеспечения мер безопасности и контроля на объекте.

ТСО состоит из систем охранной сигнализации, систем периметральной охранной сигнализации, систем контроля и управления доступом, систем охранного видеонаблюдения, расположенных на объектах связи.

**Система охранной сигнализации (ОС)** – система безопасности, предназначенная для обнаружения появления нарушителя на охраняемом объекте и подачи извещения о тревоге для принятия мер по задержанию нарушителя на базе ПАК «Орион», «Орион ПРО», TSS-2000 и оборудовании НПФ «Болид».

**Периметровая охранно-тревожная сигнализация (ПОТС)** – система безопасности, предназначенная для обнаружения появления нарушителя на территории охраняемого объекта и подачи извещения о тревоге для принятия мер по задержанию нарушителя, реализованная на базе ПАК «Орион 7.6», оборудовании НПФ «Болид» и НПП «СКИЗЭЛ».

**Оборудование Бюро пропусков** (на базе системы контроля и управления доступом) - система безопасности, реализованная на основе модулей и специального программного обеспечения «Net Access», «Octagram», «TSS-2000», «Квест», предназначенные для изготовления пропускных документов для автоматического управления входом и выходом людей в помещения организации, въездом и выездом транспорта на территорию, движения материальных ценностей и получения точной информации о соблюдении рабочего графика сотрудниками.

**Бюро пропусков** – специализированный объект, предназначенный для организации пропускного и внутриобъектового режимов посредством системы контроля и управления доступом на базе программных комплексов и аппаратных средств, предназначенных для изготовления шаблонов, макетирования и форм, а также для изменения и администрирования прав доступа электронных пропусков. Система реализована на основе программного обеспечения АРМ «Net Access», АРМ «Octagram», АРМ «TSS-2000», АРМ «Квест» и периферийного оборудования (сублимационные принтеры, контроллеры, считыватели и. т. д.)

**ПО** – программное обеспечение.

**Программно-аппаратный комплекс (ПАК)** — это набор технических и программных средств, работающих совместно для выполнения одной или нескольких сходных задач.

**Сервер-специализированный компьютер и/или специализированное оборудование** для выполнения какой-либо специальной сервисной задачи.

**Автоматизированное рабочее место (АРМ)** - это рабочее место специалиста, оснащенное персональным компьютером, программным обеспечением и совокупностью информационных ресурсов индивидуального или коллективного пользования, которые позволяют ему вести обработку данных.

**Техническое обслуживание (ТО)** - комплекс мероприятий профилактического характера, проводимые систематически, принудительно через установленные периоды, включающие определённый комплекс работ по поддержанию работоспособности или исправности производственного оборудования (изделий, деталей) в процессе технической эксплуатации.

**Ремонтно-восстановительные работы технических средств охраны (РВР ТСО)** представляют собой комплекс организационно-технических мероприятий, проводимых непосредственно на объектах и/или удаленно, по восстановлению исправности или работоспособности компонентов технических систем охраны, линий связи, аппаратно-программных комплексов, путем ремонта, замены вышедших из

строю или действующих, но морально и технически устаревших, на современные, при невозможности их дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров, вследствие воздействия климатических или производственных факторов, исключающих надежную защиту охраняемого объекта с последующей проверкой технического состояния ТСО объекта в целом, а также увеличением надежности и помехоустойчивости ТСО и совершенствованием тактики применения ТСО в соответствии с изменяемыми моделями потенциальных нарушителей.

**ОИТБ** - отдел инженерно-технической безопасности Департамента безопасности Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком».

**Филиал** – Макрорегиональный филиал «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком».

## **4. Общие положения**

**4.1. Техническое обслуживание** - это комплекс организационно-технических мероприятий и работ, производимых на объекте и направленных на поддержание в рабочем или исправном состоянии оборудования систем технических средств охраны (ТСО), их использования по назначению с целью повышения надежности и эффективности их работы.

4.1.1. Основными задачами ТО ТСО являются:

- определение качественного состояния оборудования, специального программного обеспечения и составных частей Серверов, АРМ, КМСД, контроллеров, кабельных сетей и проверка их работоспособности;
- своевременное выявление и устранение недостатков, снижающих эффективность работы, приводящих к возникновению отказов АРМ, контроллеров, аппаратуры и ПО;
- предупреждение отказов оборудования ОС, Бюро пропусков и ПО, контроллеров, Серверов, АРМ для увеличения межремонтных сроков эксплуатации и сроков службы оборудования;
- проверка и доведение до установленных норм параметров оборудования систем, линейно-кабельных и распределительных устройств, контроллеров, Серверов, АРМ;
- ликвидация последствий воздействия на оборудование неблагоприятных климатических и других условий эксплуатации;
- подготовка оборудования к сезонной эксплуатации;
- проверка укомплектованности механизмов, аппаратуры, наличия инструментов и пополнение ЗИП;
- анализ и обобщение сведений результатов выполненных работ, разработка мероприятий по совершенствованию форм и методов технического обслуживания, эксплуатации систем;
- техническая консультативная поддержка эксплуатирующего персонала и руководителей по любым вопросам, связанным с эксплуатацией систем в целях эффективного использования.

4.1.2. ТО ТСО на объектах связи г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области включает в себя:

- ежемесячные сервисные и профилактические работы, согласно Перечня работ в соответствии с эксплуатационно-технической документацией на ТСО;
- выявление неисправностей;

- предупреждение ухода электрических параметров и характеристик аппаратуры за пределы установленных норм;
- предупреждение неисправностей, вызываемых процессами старения и износа элементов, деталей и узлов аппаратуры;
- выполнение диагностических мероприятий, направленных на восстановление работоспособности обслуживаемого оборудования.

4.1.3. На ТО Подрядчиком принимаются только работоспособные системы ТСО.

**4.2. Ремонтно-восстановительные работы ТСО**, установленных на объектах МРФ «Северо-Запад» - комплекс работ по восстановлению работоспособности систем ТСО после сбоев, аварий и т.п.

4.2.1. Ремонтно-восстановительные работы ТСО ОС, ПОТС объектов МРФ «Северо-Запад» необходимы для обеспечения их бесперебойной работы с целью выполнения требований Приказа Министерства информационных технологий и связи РФ от 09.01.2008 № 1 «Об утверждении требований по защите сетей связи от несанкционированного доступа к ним и передаваемой посредством их информации» и Постановлением Правительства РФ от 08.06.2023 N 944 "Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций и ее территориальных органов, а также подведомственных и относящихся к их сфере деятельности организаций».

ТСО ОС, ПОТС служат для своевременного обнаружения и противодействия попыткам совершения актов незаконного вмешательства (в том числе террористических акций) в отношении имущества, информации, оборудования и физических лиц на объекте. Работы производятся для обеспечения решения следующих задач:

- обеспечение санкционированного доступа сотрудников в здание и помещения объекта посредством ТСО;
- выдача и передача сигналов от ТСО ОС о нарушениях в помещения с круглосуточным пребыванием сотрудников охраны по стандартам, используемым аппаратно-программным комплексом.

4.2.2. Ремонтно-восстановительные работы ТСО ОС, ПОТС представляют собой комплекс организационно-технических мероприятий, проводимых непосредственно на объектах и/или удаленно, по восстановлению исправности или работоспособности компонентов, линий связи, аппаратно-программных комплексов, путем ремонта, замены вышедших из строя или действующих, но морально и технически устаревших, на современные, при невозможности их дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров, вследствие воздействия климатических или производственных факторов, исключающих надежную защиту охраняемого объекта с последующей проверкой технического состояния ОС, ПОТС объекта в целом, а также увеличением надежности и помехоустойчивости ОС и совершенствованием тактики применения ОС в соответствии с изменениями в современных технологиях потенциальных нарушителей.

4.2.3 Ремонтно-восстановительные работы (далее Работы) производятся для устранения неисправностей и сбоев. Под устранением неисправностей, сбоев ТСО ОС, ПОТС понимается приведение систем в рабочее состояние после вывода их из строя в результате нарушения нормальных условий эксплуатации (сбоев системы, воздействие

на её элементы влаги, температуры, избыточного напряжения питания и/или механические повреждения) и включают в себя:

- поиск неисправности в системе путём диагностики её отдельных узлов и элементов на объекте или удаленно;

- выявление неисправных узлов и элементов системы, восстановление их работоспособности;

- восстановление работоспособности соединительных линий и коммуникаций, не требующее их новой или повторной прокладки.

- восстановление работоспособности оборудования ТСО производится путем замены вышедших из строя элементов исправными, совместимыми с данной системой ТСО. Неисправные ТСО, направленные в ремонт, заменяется однотипным и исправным.

- в зависимости от характера повреждения или отказа ОС, ПОТС, а также трудоемкости ремонтных работ устанавливаются следующие виды ремонта:

- для шлейфов сигнализации – капитальный и текущий;
- для аппаратуры ОС, ПОТС – текущий.

Капитальный ремонт шлейфа сигнализации заключается в его демонтаже и полной замене соединительных линий, вспомогательных элементов и элементов, задающих режим работы шлейфа.

Текущий ремонт шлейфов сигнализации осуществляется при несоответствии параметров шлейфов сигнализации техническим требованиям и заключается в замене отдельных неисправных частей.

#### **4.3. Место выполнения работ**

Защищаемыми объектами являются административные и технические здания МРФ «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области, а также их территория.

Место выполнения работ:

- Работы по техническому обслуживанию оказываются в отношении Объектов с ПОТС, ОС базе ПАК «Орион», «Орион ПРО», ПАК «Орион 7.6», оборудовании НПФ «Болид» и НПП «СКИЗЭЛ», TSS-2000, установленных на объектах МРФ «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области и оборудование Бюро пропусков на объекте: г.Санкт-Петербург, Синопская наб., д.14 лит. А, указанных в **Приложении №4.1** к Договору.

- Ремонтно-восстановительные работы выполняются на Объектах с ОС, ПОТС, МРФ «Северо-Запад», ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области, указанных в **Приложении №4.2** Договору.

### **5. Выполнение работ по техническому обслуживанию**

5.1. Подрядчик обязан в течение первого месяца выполнения работ ТО ТСО по Договору провести, совместно с представителем Заказчика, предварительное обследования объектов, согласно Перечню объектов, Приложение №4.1. настоящего Договора, на предмет актуализации состояния технической оснащённости объектов Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком», расположенных в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

По результатам обследования необходимо оформить Акты технической оснащённости объектов по форме Приложения №7 к Договору предоставить данные

Акты Заказчику на эл. почту e-mail: [Tatyana.Petrushenko@nw.rt.ru](mailto:Tatyana.Petrushenko@nw.rt.ru) в течении первого месяца выполнения работ.

5.2. Перечень и периодичность работ по техническому обслуживанию (далее - ТО) определяются в соответствии с типовыми регламентами технической поддержки программного обеспечения и технического обслуживания оборудования, АРМ.

5.3. Все проведенные работы по ТО должны фиксироваться в «Журнале проведения технического обслуживания и устранения неисправностей систем ТСО на объектах г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (далее журнал), экземпляр которого хранится на каждом объекте Заказчика.

Одновременно с этим Исполнитель предоставляет Заказчику ежемесячно на эл. почту e-mail: [Tatyana.Petrushenko@nw.rt.ru](mailto:Tatyana.Petrushenko@nw.rt.ru) фотоотчет записи, сделанной в журнале (Приложение №6 к Договору), о результате выполненных ежемесячных работ на каждом объекте.

5.3.1. Журналы по форме Приложения №6 изготавливаются и размещаются на объектах Заказчика за счет Исполнителя в течение первого месяца выполнения работ по Договору.

5.3.2. Каждому журналу присваивается свой порядковый номер.

5.3.3. Страницы журнала должны быть пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатью Исполнителя.

5.3.4. Записи в журнале должны содержать описание выполненных работ. Записи должны заканчиваться текстом: «Система (системы) сдана (сданы) Заказчику в работоспособном состоянии в дальнейшую эксплуатацию» и заверяются подписями представителя Подрядчика и ответственного лица Заказчика.

5.3.5. Каждая проверка технического состояния должна быть зафиксирована персоналом Исполнителя в журнале регистрации работ с указанием ее результатов.

5.4. В случае внезапного отказа системы персонал Исполнителя должен прибыть на обслуживаемый объект по вызову Заказчика в течение 4 часов. В ночное время Исполнитель выделяет дежурного электромонтера, месторасположение которого согласовывается с Заказчиком. Вызов специалиста Исполнителя осуществляется по контактному телефону: \_\_\_\_\_

На объект по адресу: г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 14 Лит А., Бюро пропусков – в течение 2-х часов.

Исполнитель должен обеспечить постоянное присутствие отдельной бригады специалистов в рабочие дни с 8-30 до 17-30, в количестве 2-х человек на объектах по адресу: г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 14 лит. А и по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ефимова д.4.

Задачами данной бригады являются: оказание технической помощи представителям Заказчика и/или персонала охраны по вопросам нештатных ситуаций (аварийные отключения, не взятие на охрану, программные сбои, ошибочные или неквалифицированные действия оператора и. т.д.), а также оперативное устранение неисправностей в работе оборудования Бюро пропусков.

5.5. На вышедшее из строя Оборудование Исполнителем составляется Акт и Заключение о техническом состоянии, с указанием результатов диагностики неисправного оборудования.

5.6. После устранения отказа необходимо оформить записи в журналах в соответствии с п.5.3.

5.7. Исполнитель, независимо от формы поступившего от Заказчика вызова, должен фиксировать его в журнале учета вызовов.

5.8. После окончания работ и включения системы, Исполнитель должен оформить «Акт приема-сдачи» на ТО оборудования ОС, Бюро пропусков и возобновить ТО.

**5.9. Перечень и количество оборудования систем охранной сигнализации, периметровой охранно-тревожной сигнализации, установленного на объектах Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г.Санкт-Петербурге, Ленинградской области, и оборудования Бюро пропусков, установленного на объекте: г.Санкт-Петербург, Синопская наб., д.14 лит. А» для выполнения работ по техническому обслуживанию систем ТСО**

Таблица №1

№ п/п	Наименование Услуг/наименование Оборудования	ОС	БП	ПОТС	Всего количество *, шт.
		Кол -во, шт.	Кол-во, шт.	Кол-во, шт.	
1	Техническое обслуживание приемно-контрольного прибора БРШС-Ех исп. 2 ДПЛС	21	0	0	21
2	Техническое обслуживание пульта контроля и управления С2000-М	76	0	0	76
3	Техническое обслуживание блока индикации С2000-БИ	85	0	0	85
4	Техническое обслуживание блока резервированного/бесперебойного питания (БРП-12-3/7,12В СКАТ-1200Д исп1, РИП, РАПАН)	261	1	0	262
5	Техническое обслуживание резервированного блока питания UPS APS 700VA	65	4	0	69
6	Техническое обслуживание прибора приемно-контрольного Сигнал-20П	151	0	0	151
7	Техническое обслуживание контроллера двухпроводной линии С2000-КДЛ	105	0	0	105
8	Техническое обслуживание контроллера доступа (С2000-4, КВЕСТ)	7	1	0	8
9	Техническое обслуживание релейного блока С2000-СП1	38	0	0	38
10	Техническое обслуживание преобразователя интерфейса С2000-ПИ	23	0	0	23



11	Техническое обслуживание клавиатуры со светодиодными индикаторами С2000-КС	<b>17</b>	0	0	<b>17</b>
12	Техническое обслуживание адресного расширителя С2000-АР8	<b>29</b>	0	0	<b>29</b>
13	Техническое обслуживание преобразователя интерфейса С2000-USB	<b>18</b>	0	0	<b>18</b>
14	Техническое обслуживание адресного расширителя (С2000-АР1, С2000-АР2)	<b>930</b>	0	0	<b>930</b>
15	Техническое обслуживание считывающего устройства проксимити карт	<b>0</b>	<b>4</b>	0	<b>4</b>
16	Техническое обслуживание сублимационного принтера	<b>0</b>	<b>3</b>	0	<b>3</b>
17	Техническое обслуживание совмещенного датчика Сокол	<b>40</b>	0	0	<b>40</b>
18	Техническое обслуживание комбинированного датчика Сова	<b>13</b>	0	0	<b>13</b>
19	Техническое обслуживание сервера ОС на базе ПАК «Орион» и «Орион Про»	<b>72</b>		0	<b>72</b>
20	Техническое обслуживание АРМ ОС на базе ПАК «Орион», АРМ СКД с ПО «ТСС-2000», АРМ СКД с ПО «Octagram», АРМ СКД с ПО «NetAccess», АРМ СКД с ПО «Квест»	<b>7</b>	<b>4</b>	0	<b>11</b>
21	Техническое обслуживание инфракрасных датчиков (Фотон-10 Фотон-III, Аргус-3, Астра-516)	<b>249</b>	0	0	<b>249</b>
22	Техническое обслуживание магнитоконтактных извещателей (ИО-102-20Б2М, ИО-102-2, ИО-102-5)	<b>182</b>	0	0	<b>182</b>
23	Техническое обслуживание чувствительных элементов тревокабеля ЧЭ 5П (100м)	<b>0</b>	0	<b>12,3</b>	<b>12,3</b>

24	Техническое обслуживание Блоков обработки сигнала (извещателей трибоэлектронных) Гюрза-031 ПЗ	0	0	5	5
----	---	---	---	---	---

\*Количество определено согласно перечню объектов (Приложения № 4.1. к Договору), на которых установлены системы технических средств охраны и оборудование Бюро пропусков.

Системы охранной сигнализации, периметровой охранно-тревожной сигнализации - системы технических средств охраны.

### Транспортные расходы\*

Стоимость транспортных расходов по прибытию сотрудников Подрядчика на объект:

№ п/п	Расстояние до городов и населенных пунктов Ленинградской области (км пути)**	Стоимость транспортных расходов без НДС на 1 км пути, руб.	НДС 22%	Стоимость транспортных расходов с учетом НДС на 1км. пути, руб.
1	3696			

\*Привязка к адресу объектов Макрорегионального филиала «Северо-Запад» определена в таблицах Приложения № 4.1. к Договору.

Транспортные расходы в черте города Санкт-Петербурга и ближайших пригородов не учитываются.

\*\*Расчет расстояния произведен до городов и населенных пунктов Ленинградской области туда и обратно без учета конкретных адресов объектов Макрорегионального филиала «Северо-Запад».

**5.10. График и Перечень работ техническому обслуживанию систем охранной сигнализации, периметровой охранно-тревожной сигнализации, установленных на объектах Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г.Санкт-Петербурге, Ленинградской области, и оборудования Бюро пропусков, установленного на объекте: г.Санкт-Петербург, Синопская наб., д.14 лит. А**

5.10.1. Периодичность проведения работ по технической поддержке и техническому обслуживанию ТСО указаны в Таблице 2

Таблица №2

Регламентные работы проведения технического обслуживания	1 квартал			2 квартал			3 квартал			4 квартал		
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Регламент № 1	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

5.10.2. Перечень работ по техническому обслуживанию систем ОС, ПОТС, оборудования Бюро пропусков согласно Регламента 1, приведен в Таблице 3

Таблица №3

№ п/п	Оборудование	Регламент №1
1.	Приемно-контрольного прибора (БРШС-Ех исп. 2 ДПЛС)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Проверка режима программирования и правильности программных настроек</li> <li>3. Разборка корпуса и внутренний осмотр</li> <li>4. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>5. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>6. Сборка корпуса и проверка работы</li> <li>7. Проверка работы прибора без основного питания</li> </ol>
2.	Пульт контроля и управления (С2000-М)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Проверка работы в различных режимах</li> <li>3. Разборка корпуса и внутренний осмотр</li> <li>4. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>5. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>6. Сборка корпуса и проверка работы</li> </ol>
3.	Блока индикации С2000-БИ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внутреннего осмотра</li> <li>2. Проверка крепления корпуса</li> <li>3. Проверка источника питания</li> <li>4. Проверка внутренних микропрограмм</li> </ol>
4.	Блок резервированного/ бесперебойного питания (БРП-12-3/7,12В СКАТ-1200Д исп1, РИП, РАПАН и т.д.)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>3. Проверка предохранителей</li> <li>4. Измерение электрических параметров</li> <li>5. Разборка корпуса</li> <li>6. Проверка аккумуляторов</li> <li>7. Внутренний осмотр источников питания</li> </ol>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>8. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>9. Сборка корпуса и проверка работы</li> </ul>
5.	Резервированный блок питания (UPS APS 700 VA)	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>3. Проверка предохранителей</li> <li>4. Измерение электрических параметров</li> <li>5. Разборка корпуса</li> <li>6. Проверка аккумуляторов</li> <li>7. Внутренний осмотр источников питания</li> <li>8. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>9. Сборка корпуса и проверка работы</li> </ul>
6.	Прибор приемно-контрольный Сигнал-20П	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Проверка режима программирования и правильности программных настроек</li> <li>3. Разборка корпуса и внутренний осмотр</li> <li>4. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>5. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>6. Сборка корпуса и проверка работы</li> <li>7. Проверка работы прибора без основного питания</li> </ul>
7.	Контроллер двухпроводной линии С2000-КДЛ	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Проверка режима программирования и правильности программных настроек</li> <li>3. Разборка корпуса и внутренний осмотр</li> <li>4. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>5. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>6. Сборка корпуса и проверка работы</li> <li>7. Проверка работы прибора без основного питания</li> </ul>
8.	Контроллер доступа (С2000-4, КВЕСТ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внутреннего осмотра</li> <li>2. Проверка крепления корпуса</li> <li>3. Проверка источника питания</li> <li>4. Проверка внутренних микропрограмм</li> </ul>
9.	Релейный блок С2000-СП1	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внутреннего осмотра</li> <li>2. Проверка крепления корпуса</li> <li>3. Проверка источника питания</li> <li>4. Проверка внутренних микропрограмм</li> </ul>

10.	Преобразователь интерфейса С2000-ПИ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Разборка корпуса и внутренний осмотр</li> <li>3. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>4. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>5. Сборка корпуса и проверка работы</li> </ol>
11.	Клавиатура со светодиодными индикаторами С2000-КС	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Проверка работы прибора в различных охранных режимах</li> <li>3. Разборка корпуса и внутренний осмотр</li> <li>4. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>5. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>6. Сборка корпуса и проверка работы</li> </ol>
12.	Адресный расширитель С2000-АР8	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Проверка режима программирования и правильности программных настроек</li> <li>3. Разборка корпуса и внутренний осмотр</li> <li>4. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>5. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>6. Сборка корпуса и проверка работы</li> <li>7. Проверка работы прибора без основного питания</li> </ol>
13.	Преобразователь интерфейса С2000-USB	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Проверка работы прибора в различных режимах связи с АРМ</li> <li>3. Разборка корпуса и внутренний осмотр</li> <li>4. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>5. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>6. Сборка корпуса и проверка работы</li> <li>7. Проверка работоспособности</li> </ol>
14.	Адресный расширитель (С2000-АР1, С2000-АР-2)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Разборка корпуса и внутренний осмотр</li> <li>3. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>4. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>5. Сборка корпуса и проверка работы</li> <li>6. Проверка работоспособности</li> </ol>

15.	Считывающее устройство проксимити карт	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Разборка корпуса и внутренний осмотр</li> <li>3. Проверка крепления корпуса</li> <li>4. Сборка корпуса и проверка работы</li> </ol>
16.	Сублимационный принтер	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Проверка режима программирования и правильности программных настроек</li> <li>3. Разборка корпуса и внутренний осмотр</li> <li>4. Удаление пыли и загрязнений, очистка внутренних механизмов специальным чистящим комплектом для обслуживания</li> <li>5. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>6. Сборка корпуса и проверка работы</li> <li>7. Проверка работы в режиме тестовой печати</li> </ol>
17.	Совмещенный датчик Сокол	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Разборка корпуса и внутренний осмотр</li> <li>3. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>4. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>5. Сборка корпуса и проверка работы</li> </ol>
18.	Комбинированный датчик Сова	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Разборка корпуса и внутренний осмотр</li> <li>3. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>4. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>5. Сборка корпуса и проверка работы</li> </ol>
19.	Сервера ОС на базе ПАК «Орион»	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внутреннего осмотра</li> <li>2. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>3. Проверка крепления корпуса</li> <li>4. Проверка источника питания</li> <li>5. Проверка операционной системы</li> <li>6. Проверка антивирусной программой</li> <li>7. Проверка работы СУБД</li> <li>8. Проверка связи с ЛВС</li> <li>9. Проверка поверхности диска</li> </ol>
20.	АРМ ОС на базе ПАК «Орион», АРМ СКД с ПО "ТСС-2000", АРМ СКД с ПО "Octagram", АРМ СКД	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внутреннего осмотра</li> <li>2. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>3. Проверка крепления корпуса</li> </ol>

	с ПО "NetAccess", АРМ СКД с ПО "Квест"	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. Проверка источника питания</li> <li>5. Проверка операционной системы</li> <li>6. Проверка антивирусной программой</li> <li>7. Проверка связи с ЛВС</li> <li>8. Проверка поверхности диска</li> </ol>
21	Инфракрасный датчик (Фотон-10 Фотон-Ш, Аргус-3, Астра-516)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра</li> <li>2. Разборка корпуса и внутренний осмотр</li> <li>3. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>4. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>5. Сборка корпуса и проверка работы</li> </ol>
22	Магнитоконтактный извещатель (ИО-102-20Б2М, ИО-102-2, ИО-102-5)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра</li> <li>2. Удаление пыли и загрязнений</li> <li>3. Протирка спиртовым раствором коммутационных разъемов</li> <li>4. Проверка работы</li> </ol>
23	Чувствительные элементы требокабеля ЧЭ 5П (100м)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра соединительного кабеля</li> <li>2. Проведение внешнего осмотра переходных муфт</li> <li>3. Проведение внешнего осмотра чувствительного элемента</li> <li>4. Проведение внешнего осмотра устройства оконечного</li> <li>5. Проведение внешнего осмотра креплений к заграждению</li> <li>6. Проведение внешнего осмотра заграждения, удаление возможных причин раскачивания заграждения.</li> <li>7. Измерение сопротивления цепи чувствительного элемента (от 180 до 220 кОм)</li> <li>8. Устранение контактов с режущими частями заграждения (при необходимости)</li> </ol>
24	Блок обработки сигнала (извещателей трибоэлектронных) Гюрза-031 ПЗ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение внешнего осмотра оборудования</li> <li>2. Проверка надёжности заземления</li> <li>3. Проведение контрольных воздействий на элементы заграждения на различных участках с усилием не менее 8 кг (имитация перелаз)</li> <li>4. Проверка помехозащищённости</li> </ol>

		5. Проверка надёжности крепления проводов к клеммным колодкам 6. Регулировка чувствительности прибора 7. Проверка состояния кабельных трасс ДПЛС 8. Проверка работы прибора без основного питания
25	Транспортные расходы (на 1 км пути)	1. Обеспечение доставки специалистов Подрядчика до объектов Макрорегионального филиала «Северо-Запад», расположенных в Ленинградской области.

## 6. Выполнение ремонтно-восстановительных работ

6.1. Место выполнение работ - объекты Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком».

6.2. Состав ремонтных работ:

№ п/п	Состав ремонтных работ	Начальная (максимальная) цена за единицу работ, руб.	Объем работ
1	– ремонт систем охранной сигнализации	Цена за единицу работ определяется в соответствии с Локальным сметным расчетом	Согласно заключенным к Договору Заказам

В стоимость ремонтных работ включена стоимость Материалов и Оборудования, ПНР.

### 6.3. Наименование и адреса Объектов ПАО «Ростелеком»

Перечень объектов для выполнения ремонтно-восстановительных работ систем охранной сигнализации на базе ПАК «Орион», «Орион ПРО», TSS-2000 (далее ОС), периметровой охранно-тревожной сигнализации на базе ПАК «Орион 7.6», оборудовании НПФ «Болид» и НПП «СКИЗЭЛ» (далее – ПОТС), установленных на объектах МРФ «Северо-Запад» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области, и оборудования Бюро пропусков на объекте: г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д.14 лит. А представлен в Приложении №4.2. к Договору.

### 6.4. Требования к выполнению работ:

6.4.1. Работы по ремонту средств охраны и приемо-сдаточные мероприятия должны выполняться в соответствии с Техническим регламентом монтажа средств охраны и приема-сдачи выполненных работ (Приложение № 1 к Техническому заданию).

6.4.2. После поступления информации о неисправности технических средств охраны от Заказчика, перед формированием Заказа к Договору, Подрядчиком производится выявление и диагностика неисправностей на объекте в течение следующих сроков:

- объект расположен на территории г. Санкт-Петербурга – в течение 2 рабочих дней:



- объект расположен на территории Ленинградской области – в течение 4 рабочих дней;

Информация о неисправности направляется Заказчиком в адрес Подрядчика посредством электронной почты. Получение информации Подрядчик подтверждает ответным письмом в течение 2-х рабочих дней. Отсутствие подтверждающего письма от Подрядчик в течение 2-х рабочих дней, подтверждает принятие информации без письменного подтверждения.

6.4.3. Дефектная ведомость (Приложение № 1.2 к Заказу) разрабатывается Подрядчиком по результатам проведенного им обследования технических средств охраны и диагностирования неисправности. В день окончания обследования Подрядчик уведомляет по электронной почте Заказчика об окончании обследования и не позднее 3-х рабочих дней со дня проведения обследования направляет в адрес Заказчика Дефектную ведомость. После согласования Дефектной ведомости со стороны Заказчика, Подрядчик обязан в течение 5 рабочих дней направить в адрес Заказчика локально-сметный расчет. В случае необходимости Подрядчик по запросу Заказчика предоставляет фотоотчет о неисправности элементов системы.

6.4.4. Сроки начала и окончания выполнения Работ определяются Графиком производства работ. (Приложение № 1.1 к Заказу).

6.4.5. Для выполнения Работ использовать качественные материалы, не бывшие ранее в употреблении.

6.4.6. К выполнению Работ допускается только квалифицированный, обученный персонал, имеющий документальное подтверждение следующих квалификаций:

6.4.6.1. сотрудников, имеющих надлежащим образом оформленные удостоверения технического персонала с группой по электробезопасности не ниже 3;

6.4.6.2. сотрудников с допуском к работе на высоте с группой безопасности при выполнении работ на высоте не ниже 2;

6.4.6.3. сотрудников, аттестованных по монтажу, программированию и пуско-наладке технических средств охраны систем охранной сигнализации на базе ПАК «Орион», «Орион ПРО», TSS-2000 (далее ОС), периметровой охранно-тревожной сигнализации на базе ПАК «Орион 7.6», оборудовании НПФ «Болид» и НПП «СКИЗЭЛ» (далее – ПОТС) и оборудования Бюро пропусков на базе ПАК «NetAccess», «Octagram», «Квест», «TSS-2000».

6.4.7. При выполнении работ на объекте обеспечить соблюдение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности на Объекте и прилегающей территории, обеспечить охрану окружающей среды и не допускать возникновения ЧС. По требованию Заказчика предоставить полную информацию о проводимых мероприятиях в области охраны труда;

6.4.8. При выполнении Работ руководствоваться: СНиП 3.05.06-85 электротехнические устройства, Безопасность труда в течение проведения ремонтных работ обеспечивается в соответствии с требованиями приказа Минстроя №883н «Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте», СНиП 12-04-2002; Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда РФ от 15 декабря 2020 года №903н (ред. от 29.04.2022г.) и Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии» (утв. Приказом Минэнерго РФ от 12 августа 2022 года № 811), Правилами по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ (утв. Приказом Минтруда и социальной защиты РФ от 28 ноября 2020 года N 753н), Правилами по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещений

грузов ( утв. Приказом Минтруда и социальной защиты РФ от 28 октября 2020 года). При выполнении работ должны также соблюдаться требования пожарной безопасности (ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22 июля 2008года №123-ФЗ).

6.4.9. Осуществлять ежедневный вывоз с Объектов строительного мусора, образующегося в процессе производства Работ.

6.4.10. Производить уборку рабочей площадки и прилегающей непосредственно к ней территории. По окончании Работ убрать весь строительный мусор, остатки материалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, обеспечить подъездные пути, обеспечить уборку всех помещений Объекта, без чего Работы не могут считаться законченными (принятыми Заказчиком).

6.4.11. При выполнении Работ нести ответственность за сохранность имущества, а также всего Объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме без замечаний.

6.4.12. Соблюдать требования пропускного и внутриобъектового режимов, установленных на Объектах, подписанием Листа ознакомления работников Подрядчика с внутренней документацией Заказчика (Приложение № 2 к Техническому заданию). По требованию Заказчика представлять необходимые документы для допуска сотрудника Подрядчика на Объект Заказчика.

6.4.13. В согласованные с Заказчиком сроки устранить за свой счет недостатки и/или дефекты в выполненных Работах или используемых Материалах и Оборудовании, выявленных во время сдачи-приемки работ или в течение гарантийного срока.

6.4.14. При необходимости предоставлять акты освидетельствования Скрытых работ.

6.4.15. Привлечение сторонних организаций для выполнения обязательств по Договору Подрядчик предварительно согласовывает с Заказчиком в письменном виде. При этом Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за выполнения ими Работ, а также за страхование рисков гражданской ответственности в пользу третьих лиц.

6.4.16. Подрядчик, от имени Заказчика, осуществляет оформление всех необходимых согласований и получение всех разрешительных документов для выполнения Работ в объеме, необходимом для нормальной эксплуатации Объекта согласно действующим нормативно-правовыми актам. Стоимость данного обязательства Подрядчика включена в стоимость Работ.

6.4.17. С целью нахождения Подрядчика и Заказчика в едином информационном поле об этапах организации и проведения ремонтно-восстановительных работ на Площадках, использовать электронную почту.

#### **6.5. Срок гарантии составляет:**

- на результат Работ – 6 (шесть) месяцев с даты подписания Акта приемки выполненных работ Подрядчиком и Заказчиком (в случае если Акт подписан с замечаниями – с даты подписания Сторонами акта устранения недостатков);

- на Материалы и Оборудование, используемые и предоставляемые при выполнении Работ – срок, равный гарантийному сроку, предоставляемому изготовителем соответствующего материала, но не менее 12 месяцев.

Гарантийный срок при устранении недостатков Подрядчиком продлевается соответственно на период, когда Объект не мог нормально эксплуатироваться

вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик и фиксируется подписанием соответствующего акта с двух сторон.

#### **6.6. Приложения к Техническому заданию:**

Приложение № 1 Технический регламент на ремонтно-восстановительные работы средств охраны и приема-сдачи выполненных работ;

Приложение № 2 Лист ознакомления работников Подрядчика с внутренней документацией Заказчика;

### **7. Требования по техническому обеспечению**

Заказчик предъявляет Подрядчику следующие Требования по техническому обеспечению договора, имеющие существенное значение для заключения, исполнения и прекращения настоящего Договора:

7.1. В связи с тем, что часть работ будет проводиться на режимных территориях, необходимо наличие Лицензии на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Федеральным законом № 5485-1 (ред. от 05.12.2022г.) от 21.07.1993 г. «О государственной тайне».

Согласно Статье 5 п.4 Закона РФ от 21.07.1993 N 5485-1 (ред. от 05.12.2022г.) "О государственной тайне" к сведениям, составляющим государственную тайну относятся:

- Сведения о методах и средствах защиты секретной информации;
- Сведения о мерах по обеспечению безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации и о состоянии ее защищенности от компьютерных атак;
- Сведения о мерах по обеспечению защищенности критически важных объектов и потенциально опасных объектов инфраструктуры Российской Федерации от террористических актов (абзац дополнительно включен с 17 февраля 2011 года Федеральным законом от 15 ноября 2010 года N 299-ФЗ);

Претендент, осуществляющий СМР технических средств охраны будет иметь доступ к:

- сведениям о методах и средствах защиты режимных помещений;
- сведениям и мерам обеспечения защищенности критически важных объектов и объектах критической информационной инфраструктуры;
- об организации, о силах, средствах и методах обеспечения безопасности объектов государственной охраны, а также данные о финансировании этой деятельности, если эти данные раскрывают перечисленные сведения;
- о системе президентской, правительственной, шифрованной, в том числе кодированной и засекреченной связи, о шифрах, о разработке, об изготовлении шифров и обеспечении ими, о методах и средствах анализа шифровальных средств и средств специальной защиты, об информационно-аналитических системах специального назначения.

7.2. Наличие квалифицированного технического персонала по обслуживанию технических систем охраны (ТСО – ОС, ПОТС, оборудования Бюро пропусков):

**7.2.1. Системы охранной сигнализации (ОС) на базе ПАК «Орион», «Орион ПРО», периметровой охранно-тревожной сигнализации (ПОТС) на базе ПАК «Орион 7.6», оборудовании НПФ «Болид», НПП «СКИЗЭЛ» и оборудования бюро пропусков на базе ПАК «NetAccess», «Octagram», «Квест», «TSS-2000»:**

7.2.1.1. Наличие у организации Подрядчика сертификации по направлению «Охранная сигнализация» компании-производителя приборов охранной сигнализации ЗАО НВП «Болид»;

7.2.1.2. Наличие у специалиста/(ов) Подрядчика аттестации компании-производителя приборов охранной сигнализации ЗАО НВП «Болид» по пусконаладке, по проектированию систем охранной (охранно-пожарной) сигнализации на базе ИСО "Орион" (ИСО "Орион Про") не менее 6 (шести) специалистов;

7.2.1.3. Подрядчик обязан иметь сертификаты, аттестаты на прохождение специалистами Подрядчика обучения по системам на базе ПАК «Орион», «Орион ПРО» не менее 6 (шести) специалистов, ПАК «Octagram» не менее 4 (четырёх) специалистов.

В соответствии с разделом 8. Техническая поддержка «Руководства пользователя ПО «Octagram-flex» техническая поддержка предприятия-изготовителя ориентирована на подготовленных инженеров и пользователей ПО.

В соответствии с паспортами оборудования Bolid, техническое обслуживание (ТО) указанного оборудования должно проводиться в соответствии с «Методическим пособием по ТО систем пожарной сигнализации и СОУЭ в ИСО «Орион». В указанном Методическом пособии в разделе 2.4.2. Требование к персоналу обслуживающей организации указано, что работы по ТО должен выполнять персонал в количестве не менее 2-х человек, изучивший документацию на обслуживаемые системы.

7.3. Наличие квалифицированного оперативно-ремонтного персонала не менее 4 (четырёх) специалистов, имеющего категорию по электробезопасности не ниже III группы по ЭБ до 1000 В. (Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.12.2020 г. № 903н "Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок"), подтвержденное копиями Удостоверений о результатах проверки знаний нормативных документов по 3 группе электробезопасности и копиями Протоколов проверки знаний правил работы в электроустановках, заверенными отраслевой территориальной комиссией Ростехнадзора.

7.4. Наличие не менее 4 (четырёх) специалистов, аттестованного не ниже 2 группы допуска к работам на высоте, подтвержденное копиями удостоверений о прохождении обучения безопасным методам и приемам выполнения работ на высоте не ниже 2 группы, Копии Удостоверений и Протоколов по проверке знаний правил работы на высоте, заверенные руководителем образовательной организации, имеющей соответствующую лицензию и программу обучения.

7.5. Наличие опыта работы с системами технических средств охраны – системой охранной сигнализации (ОС) на базе ПАК «Орион», «Орион ПРО», периметровой охранно-тревожной сигнализацией (ПОТС) на базе ПАК «Орион 7.6», оборудовании НПФ «Болид», НПП «СКИЗЭЛ», оборудования Бюро пропусков на базе ПАК "Octagram", "NetAccess", «Квест».

## **8. Требование к Подрядчику**

8.1. Провести, совместно с представителем Заказчика, предварительное обследования объектов, согласно Перечню объектов, п.5.1. настоящего Технического задания, на предмет актуализации состояния технической оснащенности объектов Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком», расположенных в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области. Предварительное обследование объектов должно быть проведено в течение первого месяца оказания услуг по Договору.

По результатам обследования необходимо оформить Акты технической оснащенности по форме Приложения №7 к Договору.

8.2. В течение первого месяца выполнения работ по Договору Подрядчик обязан за свой счет изготовить и разместить на объектах Заказчика, согласно Перечня объектов, Журналы проведения технической поддержки, технического обслуживания и устранения неисправностей систем ТСО на объектах г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области (Приложения №6 к Договору).

## **9. Порядок формирования цены договора**

Цена договора рассчитывается как:

$$Ц = (C_1 * E_1 + C_2 * E_2 + \dots + C_4 * E_4) * П + Р$$

Где:

Ц – цена договора,

С – стоимость технического обслуживания 1 (одной) единицы оборудования в месяц.

Е - общее количество обслуживаемых единиц данного оборудования, установленных на объектах Макрорегионального филиала,

П – кол-во календарных месяцев в течение которых осуществляется оказание услуг по техническому обслуживанию оборудования СВН, установленного на объектах МРФ СЗ,

Р – общая стоимость ремонтно-восстановительных работ по Заказам.

## **10. Особые условия**

Техническое задание может быть изменено и дополнено по согласованию сторон.

**Технический регламент  
на ремонтно-восстановительные работы средств охраны и приема-сдачи  
выполненных работ**

### **1. Монтаж распределительной коробки**

Распределительные коробки, устанавливаемые на улице, должны быть двухкомпонентного типа, иметь черный цвет, соответствовать степени защиты не менее IP55 и иметь монолитное исполнение с мембранами и уплотнителем. Коробки должны быть в климатическом исполнении У1 или УХЛ1 и соответствовать ГОСТ 14254-2015 (ГОСТ 15150-69), (фото №1)



фото №1

Для заведения гофротрубы (кабеля) через мембрану, следует аккуратно сделать в ней небольшое круглое отверстие и приложив достаточное усилие протолкнуть через него гофротрубу (кабель), обеспечив при этом плотное прилегание мембраны к гофротрубе либо вводимому кабелю. **Прорезать мембрану ножом категорически запрещено.** После окончания монтажных работ, степень защиты распределительной коробки от влаги должна сохраняться. Уплотнительные резиновые мембраны должны плотно облегать кабель. Допускается использование специальных монтажных коробок для видеокамер, типа «DS-1280» или аналогичных (фото №2).



фото №2

Распределительные коробки, устанавливаемые в помещении, должны быть серого цвета и изготовлены из безгалогенных материалов, не поддерживающих горение.

Уплотнительные резиновые манжеты должны стоять на своих местах и плотно облегать кабель.

Распределительная коробка должна быть надежно закреплена на несущей конструкции в тех точках крепления, которые для этого предусмотрены. Ввод кабелей в распределительную коробку должен быть осуществлен снизу. При необходимости допускается проведение дополнительной герметизации мест ввода кабеля в распределительную коробку фото №3



фото № 3

С целью предотвращения проникновения и скопления воды и распространения пожара в местах прохода кабелей через стены, перекрытия или выхода наружу, следует заделывать зазоры между проводами, кабелями и трубой (коробом, проемом и т. п.), легко удаляемой массой из негорючего материала. Заделка должна допускать замену, дополнительную прокладку новых проводов и кабелей и обеспечивать предел огнестойкости проема не менее предела огнестойкости стены (перекрытия) (фото №4).



фото № 4

## ***2. Прокладка коммуникаций***

Внутри помещений при прокладке кабельных линий в гофротрубе, следует использовать трубу, выполненную из ПВХ. В офисных помещениях прокладку линии к распределительной коробке необходимо проводить скрытым образом. Если есть



возможность, распределительную коробку следует размещать за подвесным потолком с целью сохранения эстетического вида помещений. Если возможность скрытой проводки отсутствует, коммуникации прокладываются в кабель-канале. Цвет кабель-канала согласовывается с Заказчиком. В технических помещениях (ангары, склады, гаражи и т.п.) подводку линии можно проводить в ПВХ-гофротрубе либо кабель-канале. Внутри помещений ПВХ-гофротруба крепится к несущим конструкциям при помощи металлических скоб (фото №5).



фото №5

При прокладке коммуникаций с помощью кабель-канала, необходимо тщательно закрепить его с шагом, обеспечивающим его плотное прилегание к несущим конструкциям. После прокладки в нем коммуникаций, все замки кабель-каналов должны быть надежно защелкнуты. Для сохранения эстетического вида стен, прокладку кабель-канала следует проводить строго горизонтально либо вертикально. Для стыковки кабель-каналов друг с другом следует использовать предназначенные для этого элементы (фото № 6)



фото №6

На улице прокладку коммуникаций необходимо проводить **только в гофротрубе из ПНД черного цвета.** К несущей конструкции данная гофротруба крепится только при помощи металлических скоб (фото №5), которые следует устанавливать с шагом не

более 50 см. **Прокладка коммуникаций непосредственно по крышам строений (кровельному профнастилу, шиферу и т.п.) категорически запрещена.** Коммуникации следует прокладывать по стенам либо воздушным способом с креплением гофротрубы к несущему тросу. Если кровля здания является единственным оптимальным путем прокладки коммуникаций, следует это сделать в чердачном пространстве, в противном случае согласовать путь прокладки кабеля с Заказчиком. При прокладке гофротрубы под углом 90 градусов, шаг установки металлических скоб должен быть уменьшен во избежание провисания кабеля. Для сохранения эстетического вида стен, прокладку гофротрубы следует проводить строго горизонтально либо вертикально (фото №7). Проводка должна быть расположена таким образом, чтобы она была недосыгаема без дополнительного оснащения с мест, где возможно пребывание людей.

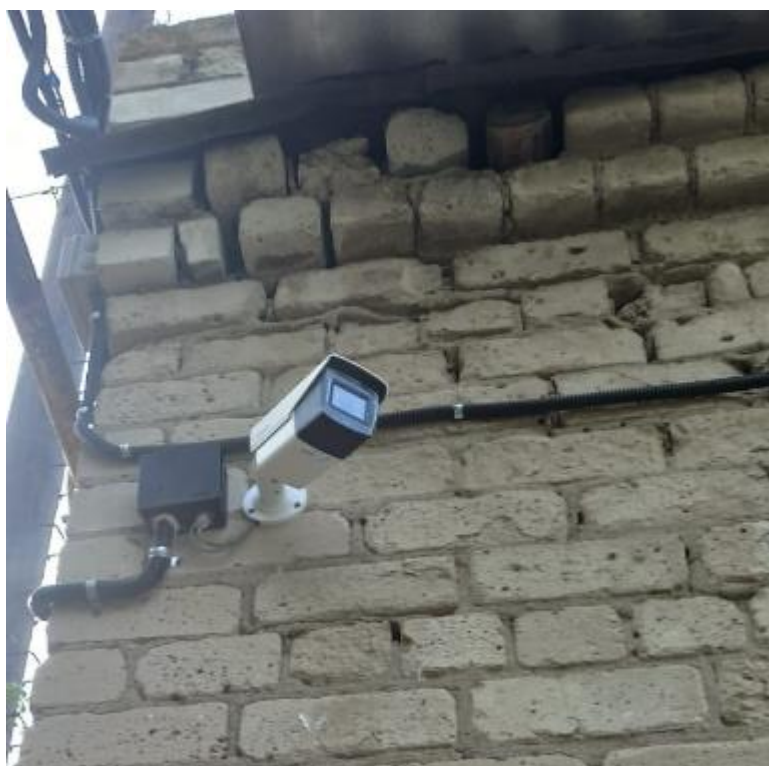


фото №7

### ***3. Подвес кабеля.***

При прокладке коммуникаций между двух зданий или иных сооружений, допускается подвес кабеля. В зависимости от расстояния между данными объектами в качестве несущей конструкции необходимо использовать стальной оцинкованный трос диаметром от 4 до 6 мм. **Использование для подвеса любой проволоки запрещено.** В зависимости от материала стен и облицовки здания, крепление троса осуществляется различными крепежными конструкциями, обеспечивающими равномерное распределение нагрузки (фото №8).

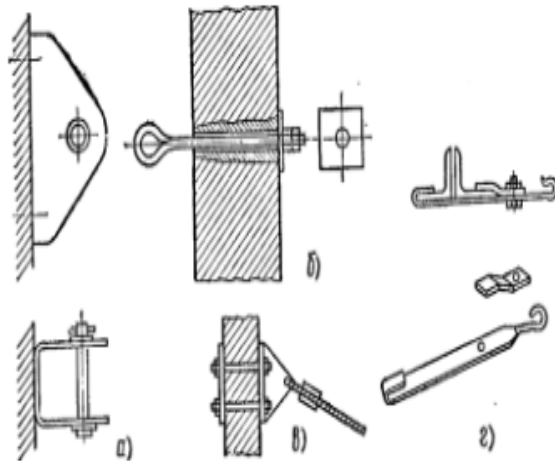


Рис. 2. Анкерные концевые крепежные конструкции для несущих тросов и способы их установки.

с — конструкции для крепления к стене; б — натяжной болт с кольцом; в — конструкция для крепления к стене шпильками; г — конструкция для крепления к металлической ферме.

#### фото №8

После монтажа элементов крепления подвеса, на конце троса делается петля, в которую вставляется коуш (фото №9), после чего петля фиксируется специальными петлевыми тросовыми зажимами, которых должно быть не менее двух штук с каждой стороны троса (фото №10). Тросовый зажим и коуш должен соответствовать диаметру троса. Первый от коуша тросовый зажим должен располагаться как можно ближе к коушу таким образом, чтобы трос был полностью утоплен в канавке коуша и плотно со всех сторон его облегал. Тросовые зажимы устанавливаются на стальной трос так, чтобы их перемычка всегда находилась на стороне троса, несущего нагрузку. На хвостовой части троса устанавливается U-образный болт зажима. Расстояние между зажимами и длина свободного конца троса от последнего зажима должны быть не меньше 6 диаметров троса. (фото №10). **Подвес линии связи без использования коушей запрещен.**



#### фото №9

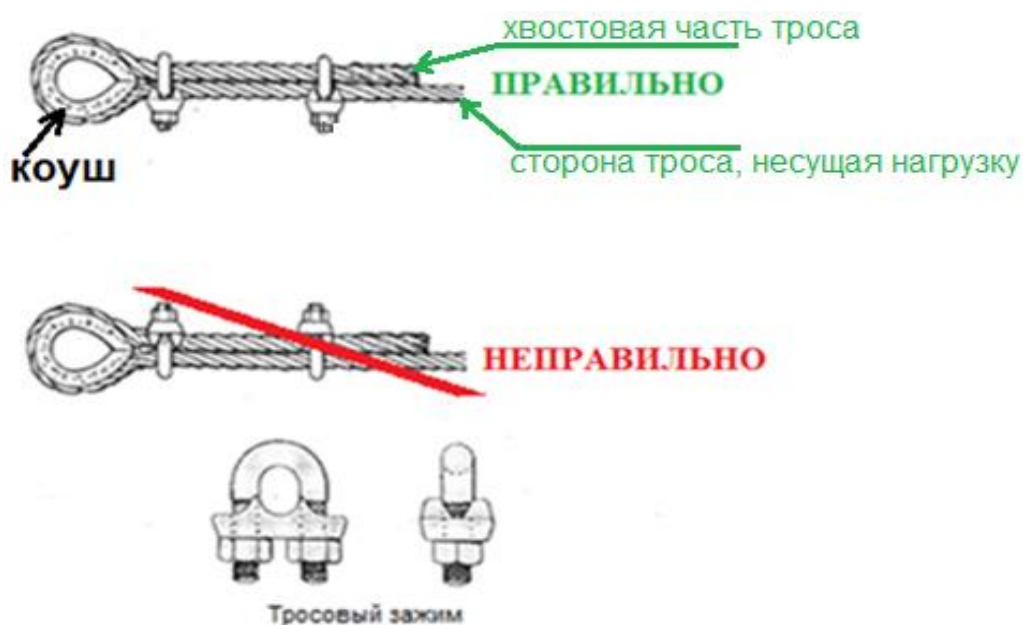


фото №10

с другой стороны, в петлю также вставляется коуш после чего петля фиксируется тросовыми зажимами и максимально натягивается талрепом до состояния струны. (фото №11)

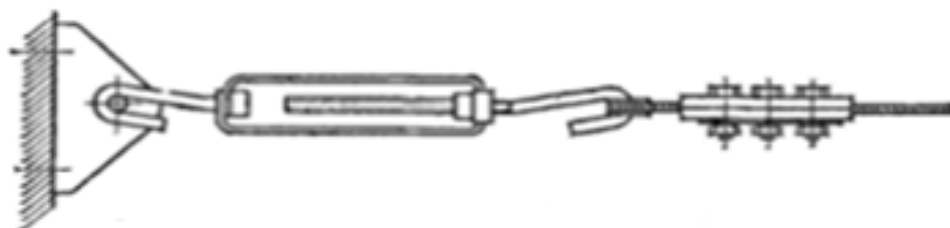


фото №11

Трасса коммуникации проводится в гофротрубе из ПНД черного цвета и крепится к тросу при помощи стальных кабельных хомутов (фото №11А) с шагом не более 50 см. Использовать пластиковые хомуты для крепления гофротрубы к несущему тросу, а так же наматывать изоленту на гофротрубу строго запрещено.



фото №11А

Высота подвеса должна быть не ниже 3 метров над пешеходной зоной, и не менее 5,5 метров над автомобильным проездом. Если на территории объекта отсутствуют соответствующие опоры для обеспечения высоты подвеса 5,5 метров над

автомобильным проездом, организация подвеса осуществляется на максимально возможной высоте, письменно согласованной с Заказчиком. **При прокладке трассы следует использовать только целые куски гофротрубы и не допускать ее разрывов либо сращивания при помощи изоленты, термоусадки или других материалов.** Если длина пролета линии связи превышает стандартную длину гофротрубы в заводской бухте (100м), соединение двух кусков гофротрубы необходимо произвести внутри распределительной коробки

#### **4. Обжим витой пары UTP**

При обжиме витой пары UTP следует пользоваться кримпером. После вставки цветных проводов в соответствующие каналы коннектора следует убедиться в том, что каждый из проводов дошел до конца своего канала а внешняя изоляция кабеля находится под фиксирующим языком коннектора. При обжиме кримпер следует сжать с таким усилием, чтобы фиксирующий язычок надежно зафиксировал оплетку внешней изоляции внутри коннектора. Правильный и неправильный обжим показан на фото № 12



фото №12

#### **5. Монтаж оборудования и оконечных устройств**

5.1. Магнитоконтактные извещатели устанавливают, как правило, в верхней части блокируемого элемента, со стороны охраняемого помещения на расстоянии 200 мм от вертикальной или горизонтальной, в зависимости от типа магнитоконтактного извещателя, линии раствора блокируемого элемента. При этом геркон извещателей устанавливается на неподвижной части конструкции (плинтусе, дверной раме), а магнит - на подвижной части (двери, оконной раме). При блокировке внутренних дверей магнитоконтактные извещатели, в зависимости от типа, должны устанавливаться с внутренней стороны дверей. Блок обработки (геркон) и магнит устанавливаются вдоль линии разъёма контролируемых поверхностей параллельно друг другу, с максимальным расстоянием между собой не более 10 мм, а смещением не более 3 мм

### Схема монтажа магнитоконтактного извещателя (СМК)

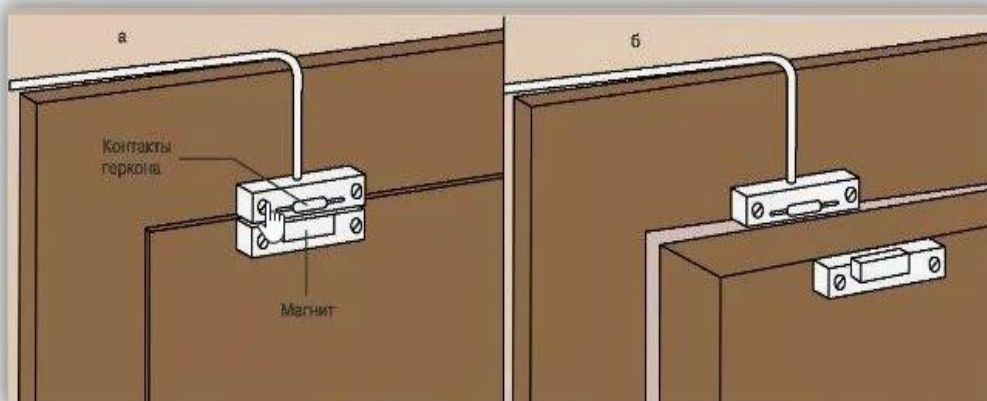
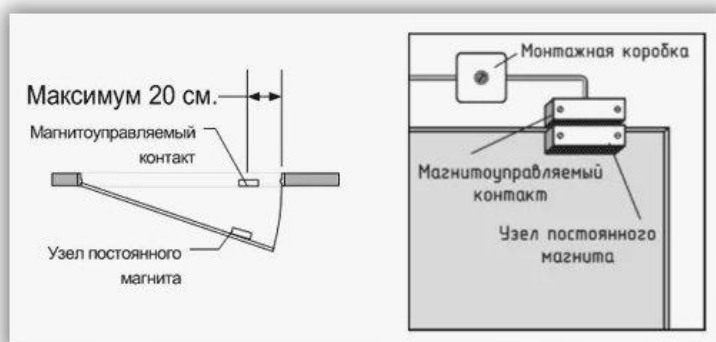


фото №13

5.2. Монтаж объемных радиоволновых, оптико-электронных и комбинированных извещателей должен производиться на жестких, устойчивых к вибрации опорах (капитальные стены, колонны, столбы и т.п.), с помощью юстировочных узлов, кронштейнов или подставок и исключать возможность ложного срабатывания извещателей по этой причине. В защищаемой зоне, а также вблизи ее на расстояниях, указанных в технической документации, не должно быть посторонних предметов, изменяющих зону чувствительности извещателей. При установке в одном помещении нескольких оптико-электронных или радиоволновых извещателей необходимо применять извещатели, имеющие разные частотные литеры.

Оптико-электронные пассивные извещатели предназначены для защиты площадей и объемов охраняемых помещений от проникновения путем восприятия и обработки ИК излучения температурного фона от нарушителя с последующей выдачей тревожного извещения.

При выборе места установки пассивного извещателя в помещении необходимо руководствоваться следующими положениями:

извещатель в процессе эксплуатации не должен освещаться солнцем, особенно если перед окном имеются деревья, крона которых может создавать световые блики;



извещатель не следует устанавливать так, чтобы он или стена напротив него освещалась автомобильными фарами или прожекторами;  
извещатель не следует устанавливать на расстоянии менее 1,5 м от вентиляционного отверстия и от батареи центрального отопления, при этом не рекомендуется устанавливать извещатель над батареей центрального отопления

В исключительных случаях, когда охраняемое помещение имеет большие остекленные проемы, расположено на первом этаже здания и возможно появление засветок отраженным светом от фар проезжающего автотранспорта, на извещателе необходимо устанавливать светозащитный фильтр.

Извещатель предназначен для использования в закрытых помещениях. При выборе места установки извещателя следует обратить внимание на то, что зону обнаружения не должны перекрывать непрозрачные предметы (шторы, комнатные растения, шкафы, стеллажи и т. п.), а также стеклянные и сетчатые перегородки. В поле зрения извещателя по возможности не должно быть окон, кондиционеров, нагревателей, батарей отопления

### Схема монтажа инфракрасного извещателя (ИК).



Фото № 14

5.3. Монтаж приемно-контрольных приборов (ПКП) должен производиться:  
при наличии специально выделенного помещения - на столе, стене или специальной конструкции, на высоте удобной для обслуживания, но не менее 1 м от уровня пола;

при отсутствии специально выделенного помещения - на высоте не менее 2,2 м. Установка ПКП в местах, доступных для посторонних лиц, должна производиться в

запираемых металлических шкафах, конструкция которых не влияет на работоспособность приборов или ящиках, блокируемых на открывание.

Не допускается установка ПКП: в сгораемых шкафах; на расстоянии менее 1 м от отопительных систем; во взрывоопасных помещениях; в помещениях пыльных и особо сырых, а также содержащих пары кислот и агрессивных газов.

При монтаже ПКП, охранных извещателей или их отдельных блоков на горючих основаниях (деревянная стена, монтажный щит из дерева или ДСП толщиной не менее 10 мм), необходимо применять огнезащитный листовый материал (металл толщиной не менее 1 мм, асбоцемент, гетинакс, текстолит, стеклопластик толщиной не менее 10 мм), закрывающий монтажную поверхность под прибором, или специальный металлический щиток. При этом листовый материал должен выступать за контуры установленного на нем прибора не менее чем на 100 мм

## 1. Требования к отчетной документации и алгоритм ее подготовки

6.1. В ходе работ Подрядчик формирует фотоотчет и выкладывает эл. почту e-mail: [Tatyana.Petrushenko@nw.rt.ru](mailto:Tatyana.Petrushenko@nw.rt.ru). Все фотографии в данном фотоотчете должны иметь разрешение как минимум 2 МП и разложены по папкам с соответствующими именами, например, камера №1, камера №2, регистратор, ИБП и т.д. Фотографии должны быть четкие, снятые с близкого расстояния (не более 2-х метров). На них должна быть видна спецификация оборудования и его серийные номера. **Фотографировать следует именно смонтированное оборудование, а не коробку от него.**

Для упрощения процесса идентификации на фотографиях того или иного прибора, следует пронумеровать их перманентным маркером перед установкой на несущую поверхность (фото №18)



фото№15

6.2. Перед началом демонтажа неисправного оборудования Подрядчик должен сфотографировать его с расстояния не более 2-х метров.

6.3. В ходе монтажа технических систем охранной сигнализации, СКУД и видеонаблюдения Подрядчик формирует фотоотчеты.

6.3.1. Для системы видеонаблюдения в ходе монтажа каждой видеокамеры, Подрядчик фотографирует:

- Старую видеокамеру вместе с распределительной коробкой;



- Смонтированную новую распределительную коробку без крышки после окончания ее монтажа;
- Смонтированную новую видеокамеру вместе с распределительной коробкой;
- Наклейку камеры, на которой четко видна ее спецификация и заводской номер;
- Экран монитора, на котором отображена область обзора видеокамеры;
- Трассу прокладки кабеля;
- При наличии подвеса необходимо сфотографировать его с обеих сторон, а также общий вид, на котором отображен способ крепления линии к несущему тросу. На фотографиях должны быть видны все используемые для подвеса элементы: стальные ленты (стальные хомуты), коуши, талрепы и тросовые зажимы.

В ходе монтажа иных приборов, оборудования и материалов системы видеонаблюдения Подрядчик фотографирует:

- ИБП (UPS), запитывающий систему видеонаблюдения;
- Резервированный источник питания, запитывающий видеокамеры;
- Экран монитора, на который одновременно выведены изображения, поступающие от всех видеокамер, установленных на объекте;
- Модель монитора и его спецификацию, расположенную на задней части;
- Регистратор с лицевой стороны;
- Экран монитора, на котором четко видна спецификация регистратора (модель, серийный номер);
- Наклейку на жестких дисках, на которых четко видна спецификация и заводской номер;
- Экран монитора, на котором четко видна спецификация установленных в регистратор жестких дисков;

6.3.2. В ходе монтажа, сопутствующего видеонаблюдению, СКУД и охранной сигнализации оборудования Подрядчик фотографирует:

- Аккумуляторы с лицевой стороны где изображена спецификация;
- Общий план места установки аккумуляторных батарей (в источнике резервированного питания, UPS или внешние аккумуляторы), на котором видно место их установки;
- Коммутационное оборудование (коммутаторы, удлинители и усилители РоЕ и видеосигналов) с четким отображением на фотографии спецификации (модель, серийный номер);
- Шкафы коммутационные;
- Фотография общего плана комплекта установленного головного оборудования (например, видеорегистратор, коммутатор, источник бесперебойного питания и монитор) на котором видно место их установки;
- Фотография общего плана клиентского рабочего места сотрудника охраны;
- Монитор с обратной стороны, где указана его спецификация и заводской номер;

6.4 В ходе монтажа или ремонта серверного АРМ или клиентского АРМ сотрудника охраны Подрядчик фотографирует:

- Спецификацию оборудования АРМ, на котором четко видна его модель и серийный номер;
- Модель и серийный номер комплектующего оборудования АРМ, на котором четко видна его модель и серийный номер;

## 2. Оформление справки о выполнении работ

# СПРАВКА

№ п/п	Вид ТСО ОС	Дата приемки	Номер и дата Заказа	Заключение о работоспособности ТСО
1	ТСО ОС на объекте _____			
2	ТСО ОС на объекте _____			
...	ТСО ОС на объекте _____			

(подпись, Ф.И.О. представителя Подрядчика)

(подпись, Ф.И.О. представителя Заказчика)

3. После подписания справки о выполнении работ, представитель Заказчика направляет ее скан-копию на электронный адрес Подрядчика.

## Приложение № 2 к Техническому заданию

### Лист ознакомления работников Подрядчика с внутренней документацией Заказчика, регламентирующей режим работы Заказчика и установленный им внутриобъектовый и пропускной режимы на объектах Заказчика

Подписанием настоящего Листа ознакомления работников Подрядчика с внутренней документацией Заказчика, регламентирующей режим работы Заказчика и установленный им внутриобъектовый и пропускной режимы на объектах Заказчика, Стороны констатируют, что Подрядчик (работники Подрядчика, его уполномоченные представители) ознакомлены и до указанных лиц надлежащим образом доведена в доступной форме информация о следующих внутренних документах Заказчика:

№ п\п	Наименование ВНД Заказчика	Должностное лицо Подрядчика (ФИО, роспись)	Дата ознакомле ния
1.			
2.			
3.			

В случае изменения указанной документации Заказчика в период действия Договора, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты внесения изменений.

Уведомление, направляемое Подрядчику, должно быть оформлено в письменном виде и отправлено по почте заказным или ценным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой, по телефону, телетайпу, факсу или электронной почте по адресам, указанным в Разделе 12 Договора. При этом заключения отдельного дополнительного соглашения к Договору не требуется.

**ЗАКАЗЧИК**

\_\_\_\_\_

**ПОДРЯДЧИК**

\_\_\_\_\_

Приложение № 4.1 к Договору  
№ \_\_\_\_\_

Перечень объектов и количество оборудования систем охранной сигнализации, периметровой охранно-тревожной сигнализации, установленного на объектах Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г.Санкт-Петербурге, Ленинградской области, и оборудования Бюро пропусков, установленного на объекте: г.Санкт-Петербург, Синопская наб., д.14 лит. А» для выполнения работ по техническому обслуживанию систем ТСО

таблица №1

(Таблицу №1 необходимо заполнить при подписании договора)

					Наименование оборудования ОС/БП																										
					ОС	ОС	ОС	ОС/БП	ОС/БП	ОС	ОС	ОС	БП	ОС	ОС	ОС	ОС	ОС	БП	БП	ОС	ОС	ОС	ОС	БП						
№ объекта	Наименование объекта	Адрес объекта	Инвентарный номер системы ОС	Инвентарный номер здания	Количество присм-но-контрольных приборов БРШС-Ex исп 2 ДПС	Количество пультов контроля и управления С2000-М	Количество блоков индикации С2000-БИ	Количество резервного блока питания БРП-12-3/7,12В СКАТ-1200Д исп1, РИП, РАПАН)	Количество резервированных блоков питания UPS APS 700VA	Количество приборов приемно-контрольного сигнала-20П	Количество контроллеров двухпроводной линии С2000-КДЛ	Количество контроллеров доступа С2000-4	Количество контроллеров доступа КВЕСТ	Количество релейных блоков С2000-СП	Количество преобразователей интерфейса С2000-ПИ	Количество клавиатур со светодиодным и индикаторами С2000-КС	Количество адресных расширителей С2000-АР8	Количество преобразователей интерфейса С2000-USB	Количество адресных расширителей (С2000-АР1, С2000-АР2)	Количество считывающих устройств проксимити карт	Количество сублимационных принтеров	Количество совмещенных датчиков Сокол	Количество комбинированных датчиков Сова	Количество серверов ОС на базе ПАК «Орион» и «Орион Про»	Количество АРМ ОС на базе ПАК «Орион»	Количество АРМ СКД с ПО "ТСС-2000", АРМ СКД с ПО "Octagram", АРМ СКД с ПО "NetAccess", АРМ СКД с ПО "Квест"	Количество инфракрасных датчиков (Фотон-10, Фотон-Ш, Аргус-3, Астра-516)	Количество магнитоконтактных извещателей (ИО-102-20Б2М, ИО-102-2, ИО-102-5)	Количество чувствительных элементов тревожащего ЧЗ 5П (100м)	Количество Блоков обработки сигнала извещателей (прибор электронных) Гюрза-031 ПЗ	Расстояние до объекта туда и обратно (км)
1																															
2																															
.....																															
74																															
ИТОГО:					21	76	85	262	69	151	105	7	1	38	23	17	29	18	930	4	3	40	13	72	7	4	249	182	12,3	5	3696

В г. Санкт-Петербурге и пригородах – 53 объекта  
В Ленинградской области - 21 объект  
Точные адреса объектов Заказчика будут указаны при подписании договора с победителем закупочной процедуры

Приложение № 4.2 к Договору  
№ \_\_\_\_\_

**Перечень объектов и систем технических средств охраны, установленных на объектах МРФ «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге, Ленинградской области, для выполнения ремонтно-восстановительных работ ТСО систем охранной сигнализации, периметровой охранно-тревожной сигнализации по Заявкам.**

Защищаемыми объектами являются административные и технические здания ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области

Таблица №2

*(Таблицу №2 необходимо заполнить при подписании договора)*

№ п/п	Адрес	Наименование ТСО	Инвентар ный номер	Расстоя ние до объекта туда и обратно (км)
<b>Зона 1</b>				
1				
...				
42				
Зона №1 - 42 объектов ПАО «Ростелеком» расположенных в черте г. Санкт-Петербурга				
<b>Зона 2</b>				
43				
...				
58				
Зона №2 – 16 объектов пригороды г. Санкт-Петербурга				
<b>Зона 3</b>				
59				
...				
67				

Зона №3 – 8 объектов Ленинградской области, расположенных на расстоянии до 100 км от г. Санкт – Петербурга				
<b>Зона 4</b>				
68				
...				
95				
Зона №4 – 28 объектов Ленинградской области, расположенных на расстоянии свыше 100км от г. Санкт-Петербурга (г. Бокситогорск, г. Волхов, г. Выборг, г. Кингисепп, г. Кириши, г. Лодейное Поле, г. Луга, г. Приозерск, г.Подпорожье, г.Пикалево, г. Сланцы, г. Тихвин и т.д.)				
Итого:				7978*

\*Расчет расстояния произведен до городов и населенных пунктов без учета конкретных адресов объектов Макрорегионального филиала «Северо-Запад».

В г. Санкт-Петербурге и пригородах – 58 объекта

В Ленинградской области – 37 объектов

Точные адреса объектов Заказчика будут указаны при подписании договора с победителем закупочной процедуры.

Примечание:

**ДТС по ЛО СЦ** - Департамент технического сервиса по Ленинградской области  
Сервисный центр

**ДТС по ЛО СУ** - Департамент технического сервиса по Ленинградской области  
Сервисный участок

Таблица №3

*(Таблицу №3 необходимо заполнить при подписании договора)*

№	Объект	расстояние в одну сторону (км)	расстояние туда и обратно (км)
<b>Зона 2</b>			
1			
...			
16			
	<b>Итого:</b>	<b>504</b>	<b>1008</b>
<b>Зона 3</b>			
1			
...			

9			
	<b>Итого:</b>	<b>513</b>	<b>1026</b>
	Зона 4		
1			
...			
28			
	<b>Итого:</b>	<b>2972</b>	<b>5944</b>
	<b>*Всего:</b>	<b>3989</b>	<b>7978</b>

\*Расчет расстояния произведен до городов и населенных пунктов без учета конкретных адресов объектов Макрорегионального филиала «Северо-Запад».

\*Транспортные расходы в черте города Санкт-Петербурга до кольцевой автомобильной дороги не учитываются

## Приложение № 5 к Договору

№ \_\_\_\_\_

**Стоимости работ по техническому обслуживанию систем ОС, ПОТС, установленных на объектах Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области, и оборудования Бюро пропусков, установленного на объекте: г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д.14 лит. А» для выполнения работ по техническому обслуживанию систем ТСО**

*[необходимо заполнить при подписании договора]*

№ п/п	Наименование Работ	Кол-во шт./км.	Стоимость обслуживания за единицу, без НДС, руб*	Стоимость обслуживания за единицу, с НДС, руб	Стоимость обслуживания в месяц, с НДС, руб.	Общая стоимость за 12 месяцев с НДС, руб
1	Техническое обслуживание приемно-контрольного прибора БРШС-Ех исп. 2 ДПЛС	21				
2	Техническое обслуживание пульта контроля и управления С2000-М	76				
3	Техническое обслуживание блока индикации С2000-БИ	85				
4	Техническое обслуживание блока резервированного/бесперебойного питания (БРП-12-3/7,12В СКАТ-1200Д исп1, РИП, РАПАН)	262				
5	Техническое обслуживание резервированного блока питания UPS APS 700VA	69				
6	Техническое обслуживание прибора приемно-контрольного Сигнал-20П	151				
7	Техническое обслуживание контроллера двухпроводной линии С2000-КДЛ	105				



8	Техническое обслуживание контроллера доступа (С2000-4, КВЕСТ)	8				
9	Техническое обслуживание релейного блока С2000-СП1	38				
10	Техническое обслуживание преобразователя интерфейса С2000-ПИ	23				
11	Техническое обслуживание клавиатуры со светодиодными индикаторами С2000-КС	17				
12	Техническое обслуживание адресного расширителя С2000-АР8	29				
13	Техническое обслуживание преобразователя интерфейса С2000-USB	18				
14	Техническое обслуживание адресного расширителя (С2000-АР1, С2000-АР2)	930				
15	Техническое обслуживание считывающего устройства проксимити карт	4				
16	Техническое обслуживание сублимационного принтера	3				
17	Техническое обслуживание совмещенного датчика Сокол	40				
18	Техническое обслуживание комбинированного датчика Сова	13				

19	Техническое обслуживание сервера ОС на базе ПАК «Орион» и «Орион Про»	72				
20	Техническое обслуживание АРМ ОС на базе ПАК «Орион», АРМ СКД с ПО «ТСС-2000», АРМ СКД с ПО «Octagram», АРМ СКД с ПО «NetAccess», АРМ СКД с ПО «Квест»	11				
21	Техническое обслуживание инфракрасных датчиков (Фотон-10 Фотон-Ш, Аргус-3, Астра-516)	249				
22	Техническое обслуживание магнитоконтактных извещателей (ИО-102-20Б2М, ИО-102-2, ИО-102-5)	182				
23	Техническое обслуживание чувствительных элементов требокабеля ЧЭ 5П (100м)	12,3				
24	Техническое обслуживание Блоков обработки сигнала (извещателей трибоэлектронных) Гюрза-031 ПЗ	5				
25	Транспортные расходы (на 1 км пути)	3696				
Всего:						

\*Стоимость обслуживания за единицу без НДС, (руб.) рассчитывается по калькуляции себестоимости затрат.

**Приложение № 6**  
**к Договору № \_\_\_\_\_**  
**Форма Журнала проведения ТО на объекте**

**Журнал проведения технического обслуживания и устранения неисправностей технических систем охраны на объектах г. Санкт-Петербурга (Ленинградской области) по адресу: \_\_\_\_\_**

<b>№ п/п</b>	<b>Дата проведения ТО</b>	<b>Тип системы, описание неисправности</b>	<b>Результат выполненных работ</b>	<b>Отметка исполнителя (ФИО, подпись, дата)</b>	<b>Отметка заказчика о контроле</b>
1					
2					
....					

**Примечание: Журнал хранится на объекте. Вынос журнала за пределы объекта ЗАПРЕЩЕН.**

Форма согласована

**Подрядчик**  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Заказчик**  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Приложение № 7 к Договору

№ \_\_\_\_\_

Форма Акта технической оснащённости объекта

**Акт технической оснащённости систем \_\_\_\_\_, установленных на объектах  
Макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-  
Петербурге и Ленинградской области.**

В соответствии с п. 4.1.4. Договора № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г., комиссия в составе  
представителей Заказчика и Подрядчика:

- Ф.И.О., должность представителя Заказчика

- Ф.И.О., должность представителя Подрядчика

провели обследование оснащённости систем \_\_\_\_\_ оборудованием, установленным на  
объектах \_\_\_\_\_ Макрорегионального \_\_\_\_\_ филиала «Северо-Запад»  
ПАО «Ростелеком» в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области и составили настоящий Акт  
технической оснащённости

№ п/п	Наименование объекта	Наименование оборудования	Количество единиц оборудования с указанием места расположения на объекте.
1			
2			
.....			

Форма согласована

**Подрядчик**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Заказчик**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Приложение № 8**  
**к Договору № \_\_\_\_\_**

Форма Бланка подачи заявки на обследование/ремонт ТСО



(наименование подрядной организации,  
должность, ФИО руководителя)

**ЗАЯВКА**

от \_\_\_\_\_ г.

Прошу Вас оказать услуги по обследованию/ремонту оборудования системы технических средств охраны \_\_\_\_\_ объектов связи МРФ «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком»:

\_\_\_\_\_  
(название объекта / номер АТС)

\_\_\_\_\_  
(адрес объекта)

Краткое содержание работ или выявленные неисправности:

Контактные лица на объекте:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

Составил: \_\_\_\_\_

(представитель Департамента безопасности МРФСЗ)

Форма согласована

**Подрядчик**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Заказчик**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**ФОРМА**  
**ЗАКАЗ № \_\_\_\_**  
**к Договору № \_\_\_\_\_**

г. Санкт-Петербург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Публичное акционерное общество «Ростелеком» (ПАО «Ростелеком»)), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной Стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой Стороны, заключили настоящий Заказ о нижеследующем:

1. Заказчик поручает Подрядчику на условиях Договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (далее - Договор) выполнить Работы по ремонту технических систем охраны Заказчика:

№	Адрес и наименование Объекта	Вид работ	Сроки выполнения	Стоимость работ, руб. без НДС	Ставка НДС _____ %	Стоимость работ, руб. в т.ч. НДС

2. Цена Работ по настоящему Заказу составляет \_\_\_\_\_, в том числе НДС \_\_\_\_\_ и определяется согласно Локальной смете к настоящему Заказу, составленной в соответствии с условиями Договора.

3. Оплата Работ по настоящему Заказу производится Заказчиком на условиях, установленных Договором.

4. Срок начала Работ: день, следующий за датой подписания Сторонами настоящего Заказа.

5. *[Включать при необходимости]* В целях исполнения Заказа Стороны назначают следующих ответственных лиц:

5.1. Контактная информация и ответственные лица Подрядчика *[необходимо заполнить]*:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О)

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Контактные данные: телефон, электронная почта)

5.2. Контактная информация и ответственные лица Заказчика *[необходимо заполнить]*:  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О)  
\_\_\_\_\_  
(Должность)  
\_\_\_\_\_  
(Контактные данные: телефон, электронная почта)».

6. Настоящий Заказ составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны, и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

7. К настоящему Заказу прилагаются и являются его неотъемлемой частью Приложения:

Приложение № 1.1. «График производства работ»,

Приложение № 1.2. «Дефектная ведомость»,

Приложение № 1.3. «Локальный сметный расчет»,

Приложение № 1.4. «Справка о выполнении работ по ремонту технических систем охраны»,

Приложение № 1.5. «Акт фиксации нарушений». *[Включать при необходимости]*

**ФОРМА СОГЛАСОВАНА:**

**ЗАКАЗЧИК**

\_\_\_\_\_

**ПОДРЯДЧИК**

\_\_\_\_\_

**Приложение № 1.1**  
**к Заказу № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_**  
**к Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_**

**ФОРМА**

**График производства Работ**

№	Наименование Работ	Состав Работ	Дата начала выполнения Работ	Дата окончания выполнения Работ	Полученный результат, отчетные документы
1	Ремонт системы _____ на объекте _____				Акты выполненных работ КС-2; Справки о стоимости выполненных работ КС-3 Справка о выполнении работ по ремонту технических систем охраны
2					

**ЗАКАЗЧИК:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**ПОДРЯДЧИК:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**ФОРМА СОГЛАСОВАНА**

**ПОДРЯДЧИК**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**ЗАКАЗЧИК**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



**Приложение № 1.2**  
к Заказу № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
к Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**ФОРМА**  
**Дефектная ведомость**

на выполнение ремонтно-восстановительных работ системы \_\_\_\_\_

Комиссия, в составе: \_\_\_\_\_

В результате обследования установлено, что

Необходимо выполнить Работы в следующих объемах:

№ п/ п	Наименование объекта, Адрес объекта	Наименование системы ТСО/ инвентарный номер ТСО/здания	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во

Примечание:

Члены комиссии: \_\_\_\_\_

**ЗАКАЗЧИК:**

**ПОДРЯДЧИК:**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**ФОРМА СОГЛАСОВАНА**

**ПОДРЯДЧИК**

**ЗАКАЗЧИК**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Приложение № 1.3**  
**к Заказу № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_**  
**к Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_**

**Локальный сметный расчет**

**Локальная смета**

**Приложение № 1.4**  
**к Заказу № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_**  
**к Договору № \_\_\_\_\_**

**СПРАВКА**

о выполнении работ по ремонту технических систем охраны на объектах по адресам:

№ п/п	Вид ТСО СВН	Дата приемки	Номер и дата Заказа	Заключение о работоспособности ТСО
1	ТСО ОС на объекте _____			
2	ТСО ОС на объекте _____			
...	ТСО ОС на объекте _____			

*Примечание Справку заполнить при подписании Актов выполненных работ по объектам*

Замечания и рекомендации по выполненным работам: имеются/не имеются

Ремонт ТСО провел: \_\_\_\_\_.

(подпись, Ф.И.О. представителя Подрядчика)

Работы по ремонту ТСО принял: \_\_\_\_\_.

(подпись, Ф.И.О. представителя Заказчика)

Подрядчик	_____	_____	Заказчик	_____	_____
	электронно	(расшифровка подписи)		электронно	(расшифровка подписи)
	(подпись)			(подпись)	

**ФОРМА СОГЛАСОВАНА**

**ПОДРЯДЧИК**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**ЗАКАЗЧИК**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Приложение № 1.5**  
**к Заказу № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_**  
**к Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_**

**ФОРМА**

**АКТ**

**фиксации нарушений**

по Заказу № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года  
 к Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года

Объект: \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Мною, \_\_\_\_\_  
 (наименование организации, должность, Ф.И.О.)

установлено, что \_\_\_\_\_  
 (место, дата, время)

лицо \_\_\_\_\_  
 (наименование организации, должность, профессия, Ф.И.О.)

при выполнении: \_\_\_\_\_  
 (описание действий, работ и т.д.)

**допустил нарушение:**

\_\_\_\_\_ (указать сущность нарушения, а так же какие нарушения требований  
 \_\_\_\_\_ законодательства, Договора,  
 \_\_\_\_\_ норм и правил, , и т.д.)

(должность лица, подписавшего акт)	(подпись)	(расшифровка подписи)
(должность лица, подписавшего акт)	(подпись)	(расшифровка подписи)
(должность лица, подписавшего акт)	(подпись)	(расшифровка подписи)

**ФОРМА СОГЛАСОВАНА:**

**ЗАКАЗЧИК**

\_\_\_\_\_

**ПОДРЯДЧИК**

\_\_\_\_\_

**Приложение №10**  
**к Договору № \_\_\_\_\_**

**Состав исполнительной документации**

***Выполнение ремонтно-восстановительных работ системы охраны***

№ п/п	Наименование документации
1.	Файл конфигурации приборов системы
2.	Схема расположения оборудования ОС и извещателей с указанием адресов приборов в линии интерфейса и адресов извещателей в линии (при адресной системе), либо с указанием номера шлейфа и номера извещателя в шлейфе (при неадресной системе)
3.	Схема прокладки шлейфов охранной сигнализации с указанием их протяженности и точек межэтажных переходов (при наличии)
4.	Схема прокладки кабелей электропитания к точке подключения ~220 В АС
5.	Расшифровка условных графических и буквенных обозначений, используемых в схемах
6.	Ведомость извещателей, включающая в себя: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Наименование извещателя.</li> <li>2. Адрес прибора, к которому подключен извещатель.</li> <li>3. Адрес извещателя (при адресной системе) или его номер в шлейфе (при неадресной системе).</li> <li>4. Номер раздела, в который входит извещатель.</li> </ol>

**ЗАКАЗЧИК**

\_\_\_\_\_

**ПОДРЯДЧИК**

\_\_\_\_\_